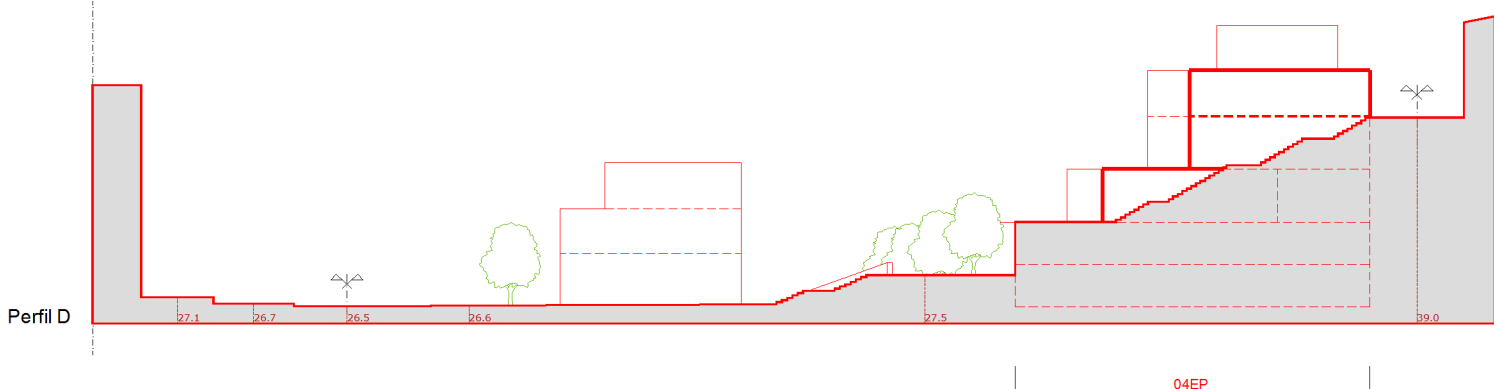
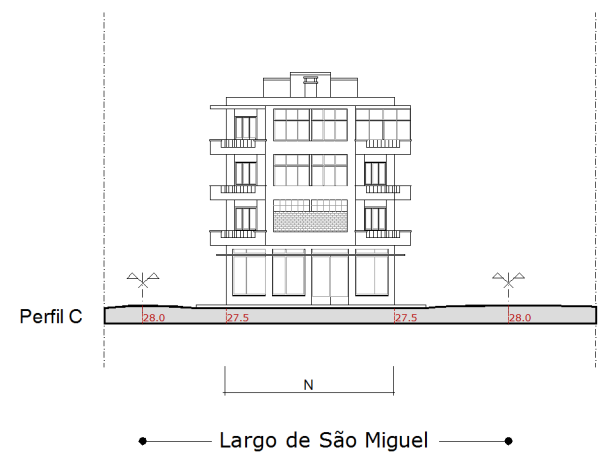
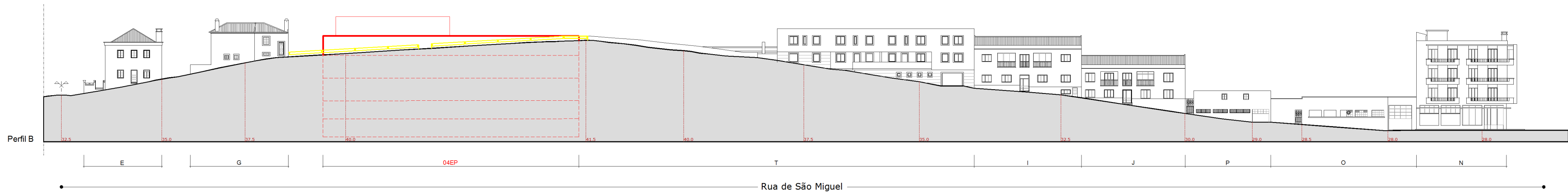
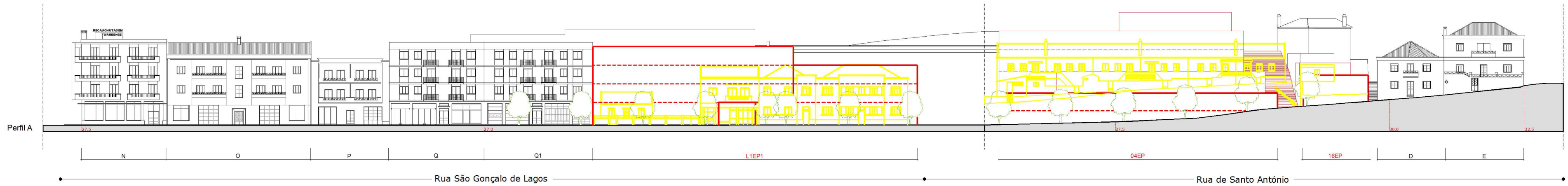




Quadros de Edificabilidade

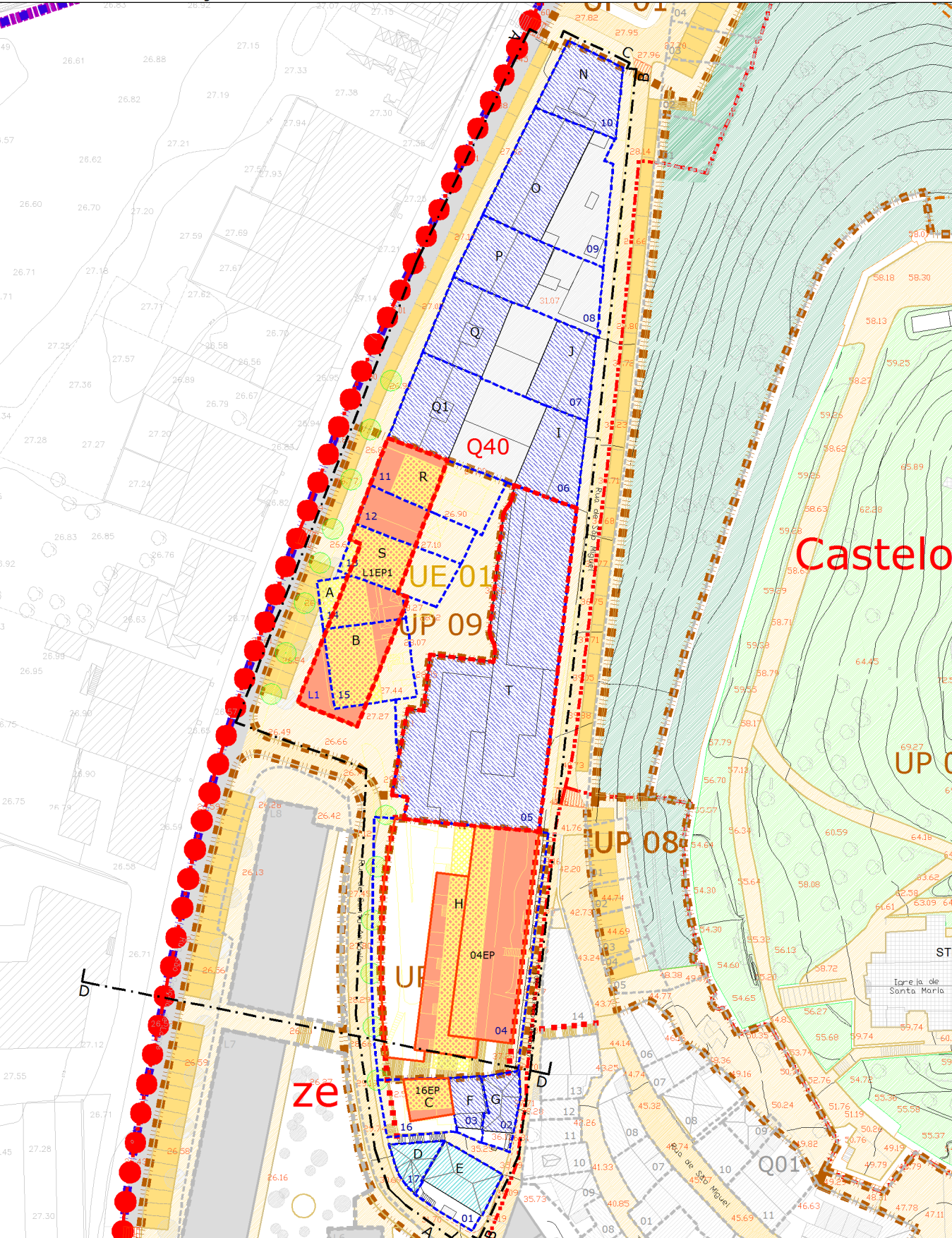
Situação Existente												
Lote	A_Lote	Edif	Phos	Cércos	AI Edif	ABC Edif	A_Anc	AI	ABC	B	K	L (m)
01	151.74	E	2	8.9	110.03	220.06	4.02	114.05	224.08	0.75	1.48	
02	84.65	G	2	6.6	66.91	133.82	1.96	79.87	159.75	0.84	1.65	
03	65.72	F	1	3.5	67.74	67.74	0.00	67.74	67.74	0.68	0.88	
04	1419.46	H	1	5.2	327.57	327.57	66.63	399.20	399.20	0.27	0.27	
05	1236.56	T	3	6.6	1236.56	3709.70	0.00	1236.56	3709.70	1.00	3.00	
06	584.64	I	2	7.1	163.75	327.50	216.80	584.64	1300.08	1.00	2.30	
07	480.92	J	2	6.3	156.19	316.38	140.04	480.92	1167.21	1.00	2.47	
08	338.66	P	3	10.6	188.29	564.88	150.60	338.66	716.48	1.00	2.17	
09	462.95	O	3	11.5	269.72	809.16	193.23	462.95	1002.39	1.00	2.17	
10	185.23	N	4	13.9	185.23	740.91	0.00	185.23	740.91	1.00	4.00	
11	234.66	R	1	3.4	64.71	64.71	67.38	132.48	132.48	0.56	0.56	
12	154.14						48.30	48.30	48.30	0.31	0.31	
13	186.21	S	2	7.7	104.32	216.64	79.66	186.21	294.43	1.00	1.53	
14	122.62	A	2	7.8	61.06	162.11	13.74	94.80	175.96	0.77	1.43	
15	230.86	B	2	7.6	135.36	270.73	29.46	165.22	330.46	0.71	1.26	
16	137.31	C	1	2.3	47.30	47.30	45.45	67.74	67.74	0.64	0.64	
17	95.55	D	2	6.6	95.55	111.11	0.00	95.55	111.11	1.00	2.00	
Total	6136.19	0.00	41.06	142.65	3629.91	8026.16	1093.48	4893.39	10676.63	0.76	1.74	

Legenda:

Lote - valores da tabela; SF_Lote - situação funcional do lote; A_Lote - área do lote (m²); Edif - código do edifício; Phos - número de pisos; Cércos - código do edifício; AI - área de implantação do edifício (m²); ABC - área bruta de construção do edifício (m²); A_Anc - área de implantação/construção de anexos (m²); AI - área de implantação (m²); ABC - área bruta de construção (m²); B - índice de implantação; K - índice de construção; L (m) - índice de impermeabilização.

*Nota: Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluir aproveitamentos de caves e sótãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.

Planta de Localização



Legenda dos Perfis

- Cércea Proposta
- Pisos Propostos
- Imóvel a demolir
- Imóvel Proposto (em vista)
- Referência do Imóvel Existente
- Referência do Imóvel Proposto
- Cota de pavimento

Legenda da Planta

- Limite plano de pormenor
- Limite PP Choupal e Áreas Envolventes
- Limite PP Sul/Ponte/Várzea
- Limite graus de proteção e referência
- Referência quarteirão
- Limite unidades de projecto e referência
- Limite unidades de execução e referência
- Limite da parcela e referência
- ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL
 - Espaço rodoviário
 - Espaço rodoviário condicionado
 - Espaço pedonal
 - Estacionamento
 - Percurso pedonal
 - Passadeira de peões
- ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA
 - Jardim salvaguarda
 - Jardim enquadramento
 - Canieiros e alinhamentos arbóreos
 - Árvore existente
 - Árvore proposta
- EDIFICAÇÃO
 - Construções existentes
 - Referência imóvel existente
 - Imóvel notável
 - Imóvel qualidade
 - Imóvel acompanhamento
 - Imóvel corrente
 - Imóvel dissonante
 - Anexo
 - Imóvel/anexo a demolir
 - Novas construções
 - Imóvel proposto
 - Lotess propostos e referência
 - Alinhamentos propostos

Departamento de Urbanismo

Divisão de Ordenamento do Território

Fevereiro 2010

Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras

Ficha de Quarteirão

40

a 10.40

2004

1/500