Quadros de Edificabilidade

Situação Existente

Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	Ai_Edif	ABC_Edif	A_Anx	Ai	ABC	Ii	Ic
01	98,04	A	1	3,3	64,53	64,53	19,76	84,29	84,29	0,86	0,86
02	158,03	B	1	4,0	101,02	101,02	17,86	118,88	118,88	0,75	0,75
03	101,78	C	1	3,7	80,99	80,99	8,97	89,96	89,96	0,88	0,88
04	333,30	D	1	3,8	67,68	67,68					
		D1	1	2,8	67,84	67,84	70,79	206,31	206,31	0,62	0,62
Total	**691,15**				**382,06**	**382,06**	**117,37**	**499,43**	**499,43**	**0,72**	**0,72**

Situação Proposta

Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cércea	Ai_Edif	ABC_Edif	A_Anx	Ai	ABC	Ii	Ic	I_Imp
01	Suprimido												
02	Suprimido												
03	Suprimido												
04	Suprimido												
Total													

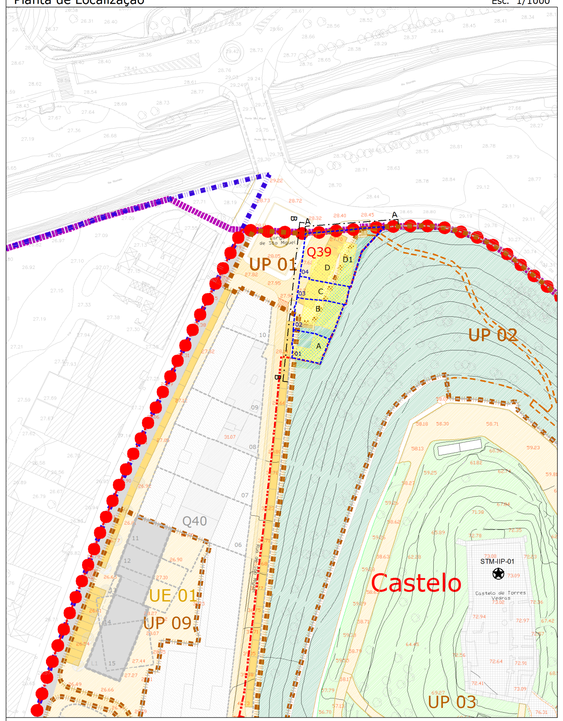
Legenda:

Lote - número do lote/parcela **SF_Lote** - situação fundiária do lote **A_Lote** - área do lote (m2) **Edif** - código do edifício **Pisos** - número de pisos **Cércea** - cércea do edifício (m) **Ai_Edif** - área de implantação do edifício (m2) **ABC_Edif** - área bruta de construção do edifício (m2) **A_Anx** - área de implantação/construção de anexos (m2)
Ai - área de implantação (total) (m2) **ABC** - área bruta construção (total) (m2) **Ii** - índice de implantação **Ic** - índice de construção **I_Imp** - índice de impermeabilização

***Nota:** Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sotãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.

Planta de Localização

Esc. 1/1000



Legenda da Planta

- Limite plano de pormenor
- Limite PP Choupal e Áreas Envolventes
- Limite PP Sul/Poente/Várzea
- gp00 — Limite graus de protecção e referência
- Q00 — Referência quarteirão
- UP 00 — Limite unidades de projecto e referência
- UE 00 — Limite unidades de execução e referência
- 00 — Limite da parcela e referência

ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL

- Espaço rodoviário
- Espaço rodoviário condicionado
- Espaço pedonal
- Estacionamento
- Percurso pedonal
- Passadeira de peões

ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA

- Jardim salvaguarda
- Jardim enquadramento
- Canteiros e alinhamentos arbóreos
- Árvore existente
- Árvore proposta

EDIFICAÇÃO

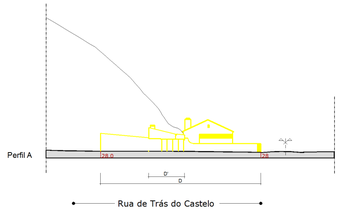
Construções existentes

- X — Referência imóvel existente
- Imóvel notável
- Imóvel qualidade
- Imóvel acompanhamento
- Imóvel corrente
- Imóvel dissonante
- Anexo
- Imóvel/anexo a demolir

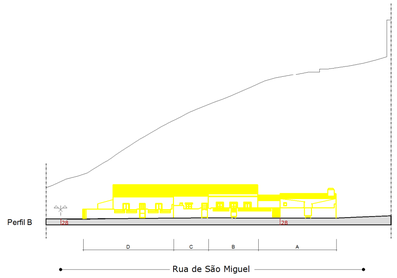
Novas construções

- EP — Imóvel proposto
- Lotes propostos e referência
- Alinhamentos propostos

Perfil A



Perfil B



Legenda dos Perfis

- Cércea Proposta
- Pisos Propostos
- Imóvel a demolir
- Imóvel Proposto (em vista)
- X — Referência do Imóvel Existente
- EP — Referência do Imóvel Proposto
- 33.5 — Cota de pavimento

Torres Vedras
Câmara Municipal

Departamento de Urbanismo
Divisão de Ordenamento do Território

Data: Fevereiro 2010

Designação do Projecto: Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras

Fase: Processo de Revisão Versão Final

Conteúdo: Ficha de Quarteirão

Nº Quarteirão: **39**

Nº Desenho: **a 10**.39

Sistema de Projecção: HAYFORD GAUSS - DATUM 73 (MILREU)
DATUM ALTIMÉTRICO DE CASCAIS
PRECISÃO PLANIMÉTRICA +- 10cm

Data da Cartografia: 2004

Escala Gráfica: 0 5 25m

Escala: 1/500