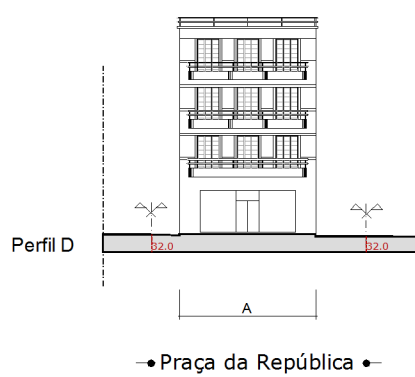
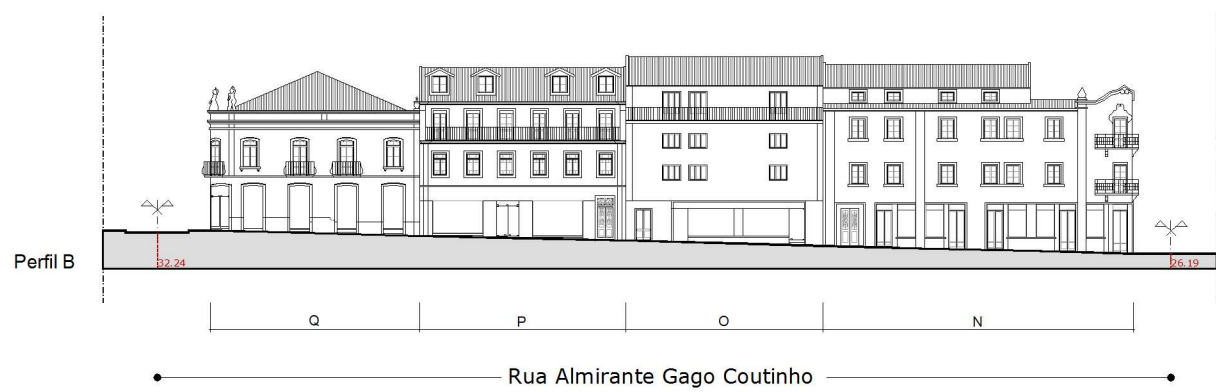




Quadros de Edificabilidade

Situação Existente											
Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	Al_Edif	ABC_Edif	A_Anx	Al	ABC	Il	Ic
01	291.66	A	4	14.3	291.66	1166.65	0.00	291.66	1166.65	1.00	4.00
02	275.25	C	2	7.4	152.88	305.35	7.44	263.76	520.09	0.96	1.89
03	194.48	X	2	6.9	120.02	240.05	74.46	194.48	314.50	1.00	1.62
04	354.53	W	2	8.1	246.23	492.45	41.90	288.13	534.36	0.81	1.51
05	131.27	V	2	8.1	131.27	262.54	0.00	131.27	262.54	1.00	2.00
06	219.85	U	2	9.0	131.97	263.93	75.02	206.99	338.96	0.94	1.54
07	151.36	T	1	6.6	147.05	147.05	0.00	147.05	147.05	0.97	0.97
08	192.85	S	2	6.4	168.56	337.09	13.10	182.09	351.06	0.94	1.82
09	141.90	R	2	7.9	141.90	283.79	0.00	141.90	283.79	1.00	2.00
10	141.00	Q	2	7.9	141.00	281.99	0.00	141.00	281.99	1.00	2.00
11	297.94	P	3	9.0	179.12	537.37	118.81	297.94	656.18	1.00	2.20
12	118.39	O	4	10.4	111.24	444.95	0.00	111.24	444.95	0.94	3.76
13	181.54	N	4	10.7	135.52	542.07	23.17	158.69	565.24	0.87	3.11
14	41.31	M	3	9.4	41.31	123.93	0.00	41.31	123.93	1.00	3.00
15	130.76	L	3	8.5	130.76	392.28	0.00	130.76	392.28	1.00	3.00
16	243.94	L1	3	11.1	222.65	667.94	0.00	222.65	667.94	0.91	2.74
17	289.28	J1	2	7.6	118.30	236.60	39.53	277.62	635.50	0.96	2.20
18	536.11	I	3	8.8	249.65	748.94	0.00	427.09	1281.26	0.80	2.39
19	140.48	H	2	6.5	57.32	114.64	52.20	109.52	166.84	0.78	1.19
20	211.54	G	3	9.6	61.13	183.40	51.90	113.03	235.30	0.53	1.11
21	124.62	F	2	8.3	64.08	128.16	12.38	76.46	140.53	0.61	1.13
22	232.39	E	3	8.9	140.46	421.37	28.16	168.62	449.53	0.73	1.93
23	196.65	D	2+1	7.2	111.65	477.77	14.96	186.65	492.73	1.00	2.64
Total	4829.08				3756.88	8900.22	553.01	4309.89	10453.23	0.89	2.16

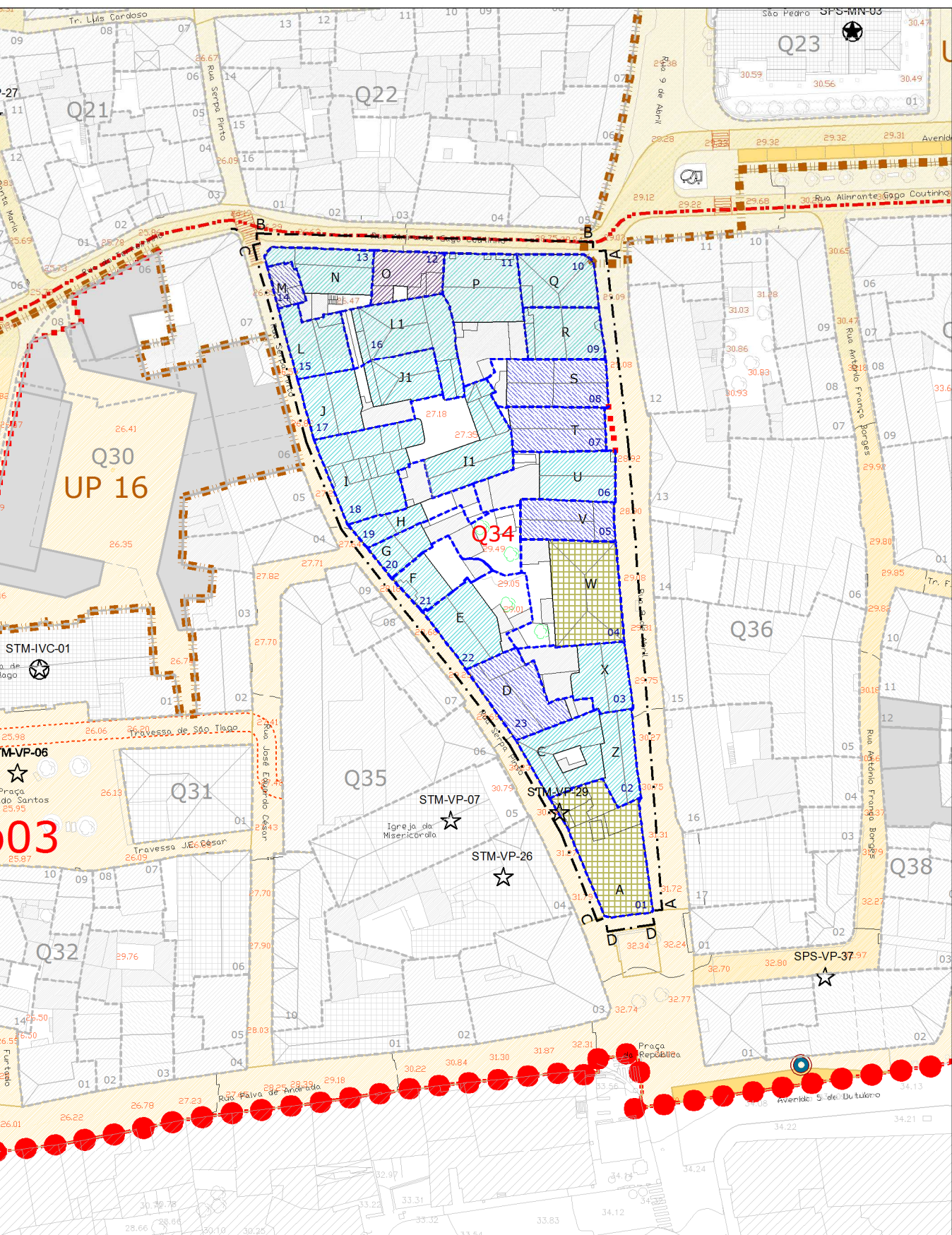
Legenda:

Lote - número do lote/parcela SF_Lote - situação fundiária do lote A_Lote - área do lote (m²) Edif - código do edifício Pisos - número de pisos Cércea - cércea do edifício (m) Al_Edif - área de implantação do edifício (m²) ABC_Edif - área bruta de construção do edifício (m²) A_Anx - área de implantação/construção de anexos (m²)

Al - área de implantação (total) (m²) ABC - área bruta construção (total) (m²) Il - índice de implantação I_c - índice de impermeabilização L_imp - índice de impermeabilização

*Nota: Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sótãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.

Planta de Localização



Legenda dos Perfis

—	Cércea Proposta	— X —	Referência do Imóvel Existente
- - - - -	Pisos Propostos	— EP —	Referência do Imóvel Proposto
—	Imóvel a demolir	—	Cota de pavimento
—	Imóvel Proposto (em vista)		

Situação Proposta													
Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cércea	Al_Edif	ABC_Edif	A_Anx	Al	ABC	Il	Ic	L_imp
01	Existente	291,66	A	4	14,3	291,66	1166,65	0,00	291,66	1166,65	1,00	4,00	1,00
02	Existente	275,25	C	2	7,4	152,88	305,35	7,44	263,76	520,09	0,96	1,89	0,99
03	Existente	194,48	X	2	6,9	120,02	240,05	74,46	194,48	314,50	1,00	1,62	1,00
04	Existente	354,53	W	2	8,1	246,23	492,45	41,90	288,13	534,36	0,81	1,51	0,95
05	Existente	131,27	V	3	8,9	131,27	393,81	0,00	131,27	393,81	1,00	3,00	1,00
06	Existente	219,85	U	2	9,0	131,97	263,93	75,02	206,99	338,96	0,94	1,54	0,99
07	Existente	151,36	T	3	8,9	147,05	441,16	0,00	147,05	441,16	0,97	2,97	0,99
08	Existente	192,85	S	3	8,9	168,56	506,56	13,10	182,09	520,09	0,94	2,70	0,99
09	Existente	141,90	R	2	7,9	141,90	283,79	0,00	141,90	283,79	1,00	2,00	1,00
10	Existente	141,00	Q	2	7,9	141,00	281,99	0,00	141,00	281,99	1,00	2,00	1,00
11	Existente	297,94	P	3	9,0	179,12	537,37	118,81	297,94	656,18	1,00	2,20	1,00
12	Existente	118,39	O	4	10,4	111,24	444,95	0,00	111,24	444,95	0,94	3,76	0,98
13	Existente	181,54	N	4	10,7	135,52	542,07	23,17	158,69	565,24	0,87	3,11	0,97
14	Existente	41,31	M	3	9,4	41,31	123,93	0,00	41,31	123,93	1,00	3,00	1,00
15	Existente	130,76	L	3	8,5	130,76	392,28	0,00	130,76	392,28	1,00	3,00	1,00
16	Existente	243,94	L1	3	11,1	222,65	667,94	0,00	222,65	667,94	0,91	2,74	0,98
17	Existente	289,28	J	3	9,5	119,79	359,37	39,53	277,62	635,50	0,96	2,20	0,99
			J1	7	7	113,30	238,60						
			J	3	8,8	249,65	748,94						
18	Existente	536,11	I	3	8,6	177,44	532,32	0,00	427,09	1281,26	0,80	2,39	0,95
19	Existente	140,48	H	3	11,0	57,32	117,96	52,20	109,52	166,84	0,78	1,60	0,94
20	Existente	211,54	G	3	9,6	61,13	183,40	51,90	113,03	235,30	0,53	1,11	0,88
21	Existente	124,62	F	2	8,3	64,08	128,16	12,38	76,46	140,53	0,61	1,13	0,90
22	Existente	232,39	E	3	8,9	140,46	421,37	28,16	168,62	449,53	0,73	1,93	0,93
23	Existente	196,65	D	2+1	7,2	111,65	477,77	14,96	186,65	492,72	1,00	2,64	1,00
Total		4829,08				3756,88	10551,91	553,01	4309,89	11104,92	0,89	2,30	0,97

Legenda da Planta

● ● ● ●	Limite plano de pormenor	EDIFICAÇÃO	
	Limite PP Choupal e Áreas Envolventes	Construções existentes	
■ ■ ■ ■	Limite PP Sul/Ponte/Várzea	X	Referência imóvel existente
gp00	Limite graus de proteção e referência	Imóvel notável	
Q00	Referência quarteirão	Imóvel qualidade	
UP 00	Limite unidades de projecto e referência	Imóvel acompanhamento	
UE 00	Limite unidades de execução e referência	Imóvel corrente	
00	Limite da parcela e referência	Imóvel dissonante	
		Anexo	
		Imóvel/anexo a demolir	
ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL		Novas construções	
	Espaço rodoviário	EP	Imóvel proposto
	Espaço rodoviário condicionado		Lotes propostos e referência
	Espaço pedonal		Alinhamentos propostos
	Estacionamento		
	Percurso pedonal		
	Passadeira de peões		
ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA		VALORES PATRIMONIAIS	
	Jardim salvaguarda	XXXX-VP-00	Valor a proteger
	Jardim enquadramento	STM-VP-29	Passo Processional (Q34)
	Canteiros e alinhamentos arbóreos		
	Árvore existente		
	Árvore proposta		

	Departamento de Urbanismo Divisão de Ordenamento do Território		Data:
	Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras		Fevereiro 2010
	Ficha de Quarteirão		Processo de Revisão Versão Final
	34		a 10.34
Sistema de Projeção: NAD 2011 (Luso) - Datum Torres Vedras		Escala Gráfica: 0 5 10 20m	
Ano de Construção: 2004		Escala: 1/500	