Quadros de Edificabilidade

Situação Existente

Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	Ai_Edif	ABC_Edif	A_Anx	Ai	ABC	Ii	Ic
01	290,27	A	3	9,5	290,27	870,80	0,00	290,27	870,80	1,00	3,00
02	30,91	B	2	5,4	30,91	61,81	0,00	30,91	61,81	1,00	2,00
03	29,97	C	3	8,5	29,97	89,92	0,00	29,97	89,92	1,00	3,00
04	27,09	D	3	7,8	27,09	81,28	0,00	27,09	81,28	1,00	3,00
Total	**378,24**				**378,24**	**1103,82**	**0,00**	**378,24**	**1103,82**	**1,00**	**2,92**

Situação Proposta

Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cércea	Ai_Edif	ABC_Edif	A_Anx	Ai	ABC	Ii	Ic	I_Imp
01	Existente	290,27	A	3	9,5	290,27	870,80	0,00	290,27	870,80	1,00	3,00	1,00
02	Existente	30,91	B	3	8,8	30,91	92,72	0,00	30,91	92,72	1,00	3,00	1,00
03	Existente	29,97	C	3	8,5	29,97	89,92	0,00	29,97	89,92	1,00	3,00	1,00
04	Existente	27,09	D	3	7,8	27,09	81,28	0,00	27,09	81,28	1,00	3,00	1,00
Total		**378,24**				**378,24**	**1134,73**	**0,00**	**378,24**	**1134,73**	**1,00**	**3,00**	**1,00**

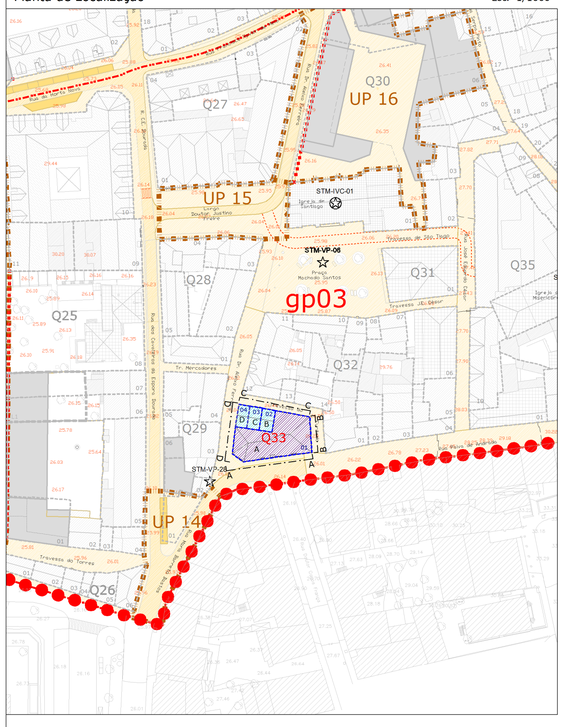
Legenda:

Lote - número do lote/parcela **SF_Lote** - situação fundiária do lote **A_Lote** - área do lote (m2) **Edif** - código do edifício **Pisos** - número de pisos **Cércea** - cércea do edifício (m) **Ai_Edif** - área de implantação do edifício (m2) **ABC_Edif** - área bruta de construção do edifício (m2) **A_Anx** - área de implantação/construção de anexos (m2)
Ai - área de implantação (total) (m2) **ABC** - área bruta construção (total) (m2) **Ii** - índice de implantação **Ic** - índice de construção **I_Imp** - índice de impermeabilização

***Nota:** Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sotãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.

Planta de Localização

Esc. 1/1000



Legenda da Planta

- Limite plano de pormenor
- Limite PP Choupal e Áreas Envolventes
- Limite PP Sul/Poente/Várzea
- gp00 — Limite graus de protecção e referência
- Q00 — Referência quarteirão
- UP 00 — Limite unidades de projecto e referência
- UE 00 — Limite unidades de execução e referência
- 00 — Limite da parcela e referência

ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL

- Espaço rodoviário
- Espaço rodoviário condicionado
- Espaço pedonal
- Estacionamento
- Percurso pedonal
- Passadeira de peões

ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA

- Jardim salvaguarda
- Jardim enquadramento
- Canteiros e alinhamentos arbóreos
- Árvore existente
- Árvore proposta

EDIFICAÇÃO

Construções existentes

- X — Referência imóvel existente
- Imóvel notável
- Imóvel qualidade
- Imóvel acompanhamento
- Imóvel corrente
- Imóvel dissonante
- Anexo
- Imóvel/anexo a demolir

Novas construções

- EP — Imóvel proposto
- LO — Lotes propostos e referência
- Alinhamentos propostos

Legenda dos Perfis

- Cércea Proposta
- Pisos Propostos
- Imóvel a demolir
- Imóvel Proposto (em vista)
- X — Referência do Imóvel Existente
- EP — Referência do Imóvel Proposto
- 33.5 — Cota de pavimento

Torres Vedras Câmara Municipal

Departamento de Urbanismo
Divisão de Ordenamento do Território

Data: Fevereiro 2010

Designação do Projecto: Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras

Fase: Processo de Revisão Versão Final

Conteúdo: Ficha de Quarteirão

Nº Quarteirão: 33

Nº Desenho: a 10.33

Sistema de Projecção: HAYFORD - GAUSS - DATUM 73 (MELRIÇA) DATUM ALTIMÉTRICO DE CASCAIS PRECISÃO PLANIMÉTRICA +- 15m

Data da Cartografia: 2004

Escala Gráfica: 0 5 25m

Escala: 1/500