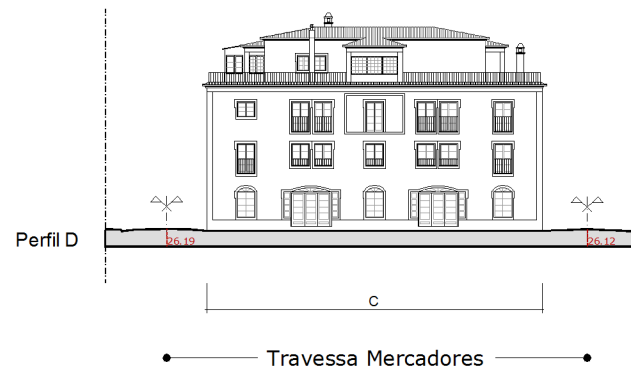
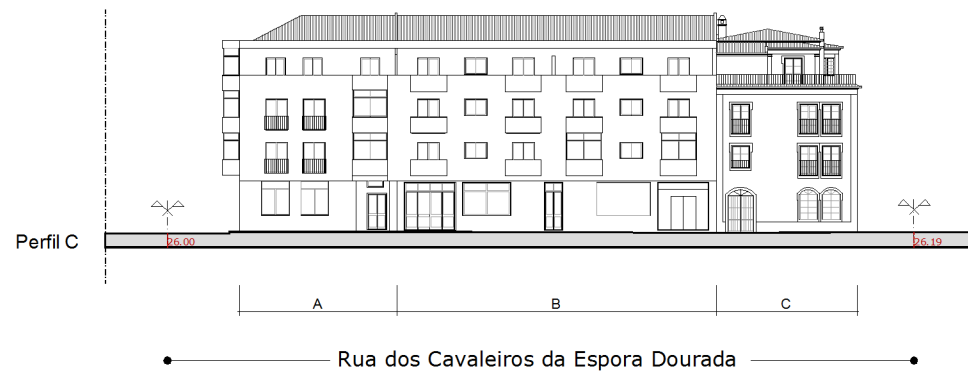


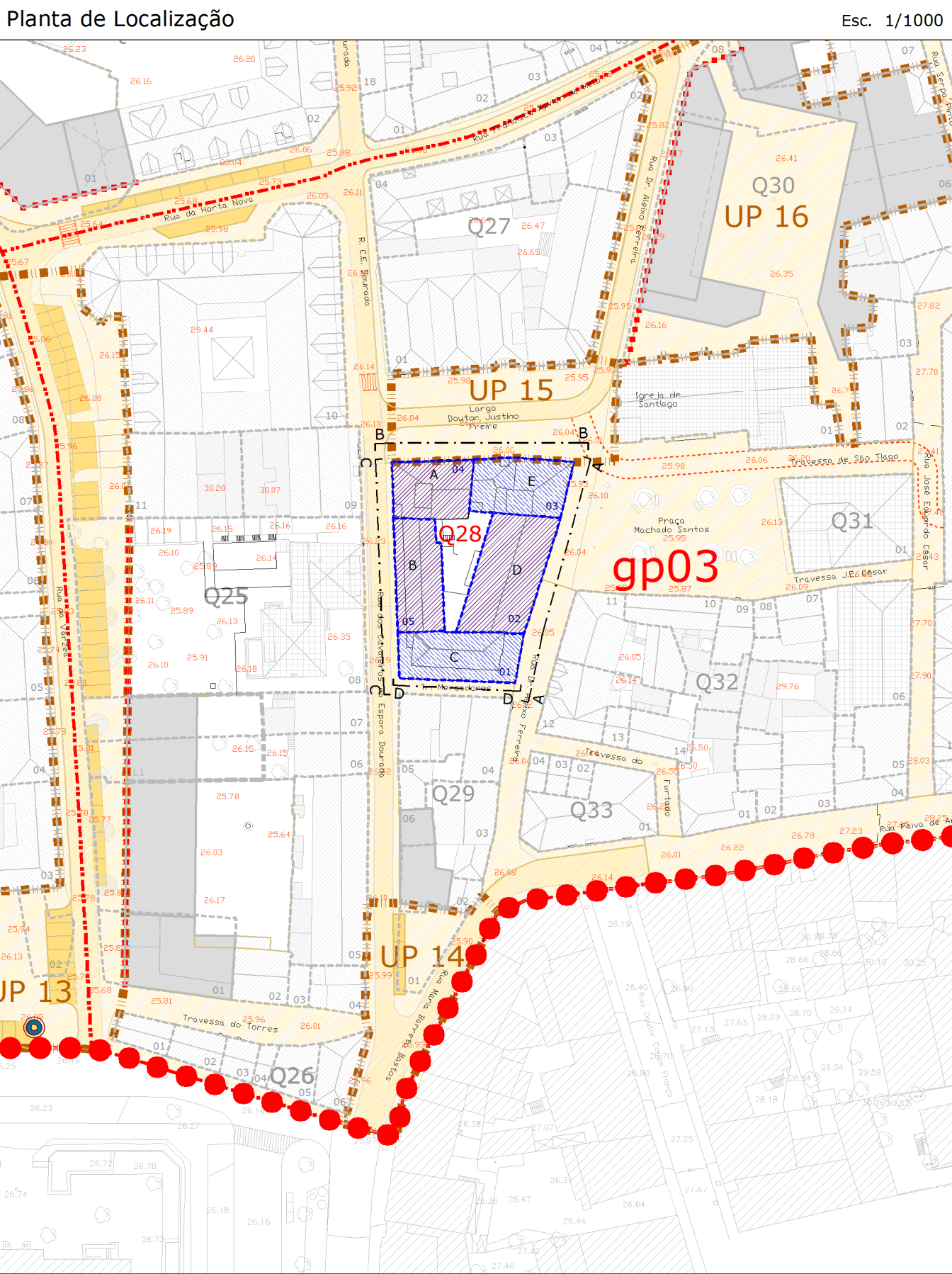


Quadros de Edificabilidade

Situação Existente												
Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	AI_Edif	ABC_Edif	A_Anex	AI	ABC	II	Ic	
01	204.03	C	4	12,7	204.03	816.14	0,00	204.03	816.14	1,00	4,00	
02	281.24	D	3	10,2	281.24	843.72	0,00	281.24	843.72	1,00	3,00	
03	185.07	E	3	12,5	185.07	555.22	0,00	185.07	555.22	1,00	3,00	
04	290.32	A	4	12,6	157.57	630.28	0,00	157.57	630.28	0,54	2,17	
05	180.16	B	4	12,7	180.16	720.63	0,00	180.16	720.63	1,00	4,00	
Total	1140.83				1008.08	3566.00	0,00	1008.08	3566.00	0,88	3,13	

Situação Proposta												
Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	AI_Edif	ABC_Edif	A_Anex	AI	ABC	II	Ic
01	Existente	204.03	C	4	12,7	204.03	816.14	0,00	204.03	816.14	1,00	4,00
02	Existente	281.24	D	3	10,2	281.24	843.72	0,00	281.24	843.72	1,00	3,00
03	Existente	185.07	E	3	12,5	185.07	555.22	0,00	185.07	555.22	1,00	3,00
04	Existente	290.32	A	4	12,6	157.57	630.28	0,00	157.57	630.28	0,54	2,17
05	Existente	180.16	B	4	12,7	180.16	720.63	0,00	180.16	720.63	1,00	4,00
Total		1140.83				1008.08	3566.00	0,00	1008.08	3566.00	0,88	3,13

Legenda:
Lote - número do lote/parcela SF_Lote - situação fundiária do lote A_Lote - área do lote (m²) Edif - código do edifício Pisos - número de pisos Cércea - cércea do edifício (m) AI_Edif - área de implantação do edifício (m²) ABC_Edif - área bruta de construção do edifício (m²) A_Anex - área de implantação/construção de anexos (m²)
AI - área de implantação (total) (m²) ABC - área bruta construção (total) (m²) II - índice de implantação Ic - índice de construção I_imp - índice de impermeabilização
**Nota:* Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sótãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.



Legenda da Planta

● ● ● Limite plano de pormenor

■ ■ ■ Limite PP Choupal e Áreas Envolventes

■ ■ ■ Limite PP Sul/Poente/Várzea

gp00 Limite graus de protecção e referência

Q00 Referência bairro

UP 00 Limite unidades de projecto e referência

UE 00 Limite unidades de execução e referência

00 Limite da parcela e referência

ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL

Espaço rodoviário

Espaço rodoviário condicionado

Espaço pedonal

Estacionamento

Percurso pedonal

Passadeira de peões

ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA

Jardim salvaguarda

Jardim enquadramento

Canteiros e alinhamentos arbóreos

Árvore existente

Árvore proposta

EDIFICAÇÃO

Construções existentes

X Referência imóvel existente

Imóvel notável

Imóvel qualidade

Imóvel acompanhamento

Imóvel corrente

Imóvel dissonante

Anexo

Imóvel/anexo a demolir

Novas construções

EP Imóvel proposto

Lot. Prop. Referência

Alinhamentos propostos

Legenda dos Perfis

Cércea Proposta

Pisos Propostos

Imóvel a demolir

Imóvel Proposto (em vista)

Referência do Imóvel Existente

Referência do Imóvel Proposto

Cota de pavimento

Torres Vedras
Câmara Municipal

Departamento de Urbanismo
Divisão de Ordenamento do Território

Data: Fevereiro 2010

Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras

Ficha de Quarteirão

28

a 10.28

1/500