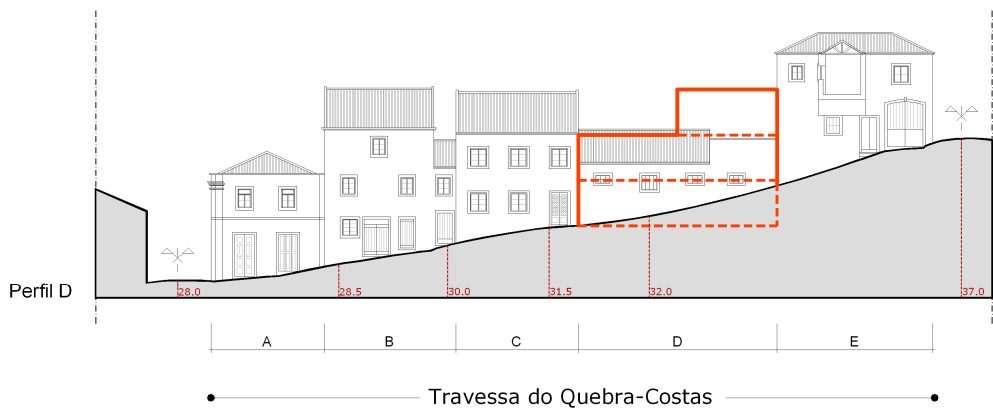
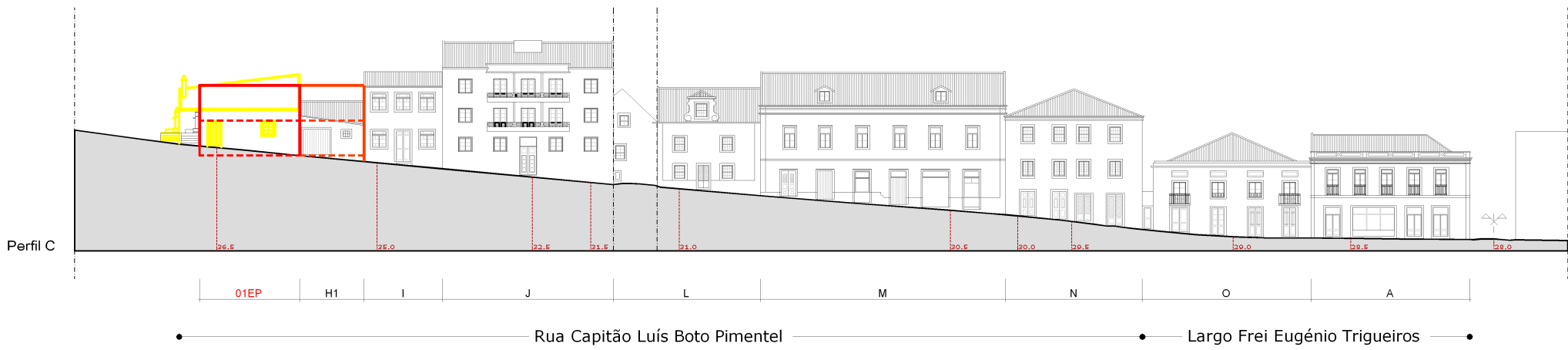
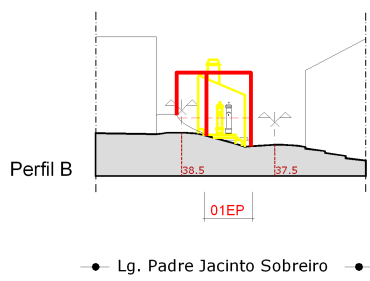
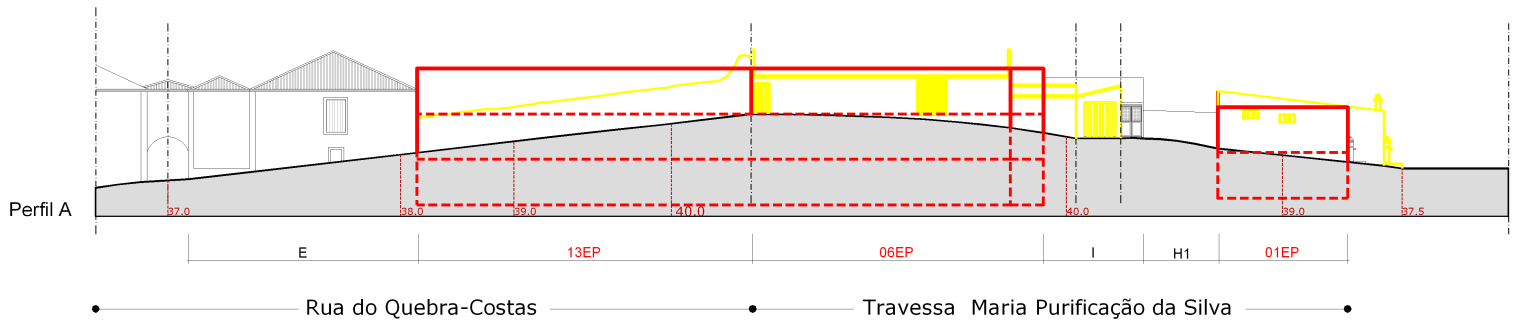




Quadros de Edificabilidade

Situação Existente												
Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cércea	Al_Edif	ABC_Edif	A_Anx	Al	ABC	II	Ic	
01	51,45	H	1	3,5	51,45	51,45	0,00	51,45	51,45	1,00	1,00	
02	39,79	H1	1	3,3	39,79	39,79	0,00	39,79	39,79	1,00	1,00	
03	61,93	I	2	6,8	61,93	123,86	0,00	61,93	123,86	1,00	2,00	
04	160,96	J	3	9,4	140,89	422,67	0,00	140,89	422,67	0,88	2,63	
05	112,88	L	2	5,9	97,28	194,57	3,40	100,69	197,97	0,89	1,75	
06	550,43	M	2	8,6	212,54	425,09	94,85	396,96	612,50	0,73	1,11	
07	202,03	N	3	9,1	121,35	364,05	59,36	180,71	423,40	0,89	2,10	
08	401,77	O	2	6,5	195,64	393,28	118,28	314,92	511,57	0,78	1,27	
09	120,01	A	2	7,5	120,01	240,02	0,00	120,01	240,02	1,00	2,00	
10	64,86	B	3	8,5	64,86	194,58	0,00	64,86	194,58	1,00	3,00	
11	166,53	C	2	6,6	94,90	189,80	0,00	94,90	189,80	0,57	1,14	
12	183,39	D	1	3,2	118,36	118,36	65,03	183,39	183,39	1,00	1,00	
13	552,64	E	2	7,2	166,83	333,67	153,53	320,36	487,20	0,58	0,88	
Total	2668,68				1579,41	3183,75	494,46	2073,97	3678,21	0,78	1,38	

Situação Proposta													
Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cérea	Al_Edif	ABC_Edif	A_Ans	Al	ABC	II	Ic	I_imp
01	Existente	39,73	EP	2	6,6	39,73	79,45	0,00	39,73	79,45	1,00	2,00	1,00
02	Existente	39,79	H1	2	6,3	39,79	79,59	0,00	39,79	79,59	1,00	2,00	1,00
03	Existente	61,93	I	2	6,8	61,93	123,86	0,00	61,93	123,86	1,00	2,00	1,00
04	Existente	160,96	J	3	9,4	140,89	422,67	0,00	140,89	422,67	0,88	2,63	0,97
05	Existente	112,88	L	2	5,9	97,28	194,57	3,40	100,69	197,97	0,89	1,75	0,97
06	Existente	527,09	M	2	8,6	212,54	425,09	31,37	383,93	566,46	0,73	1,13	0,93
07	Existente	202,03	N	3	9,1	121,35	364,05	59,36	180,71	423,40	0,89	2,10	0,97
08	Existente	401,77	O	2	6,5	195,64	393,28	118,28	314,92	511,57	0,78	1,27	0,95
09	Existente	120,01	A	2	7,5	120,01	240,02	0,00	120,01	240,02	1,00	2,00	1,00
10	Existente	64,86	B	3	8,5	64,86	194,58	0,00	64,86	194,58	1,00	3,00	1,00
11	Existente	166,53	C	2	6,6	94,90	189,80	0,00	94,90	189,80	0,57	1,14	0,89
12	Existente	183,39	D	2+1	8,0	118,36	230,74	65,03	183,39	355,77	1,00	1,94	1,00
13	Existente	546,06	E	2	7,2	166,83	333,67	0,00	546,06	1062,12	1,00	2,00	1,00
Total		2827,03				1975,17	4210,63	296,65	2271,81	4507,28	0,86	1,72	0,87

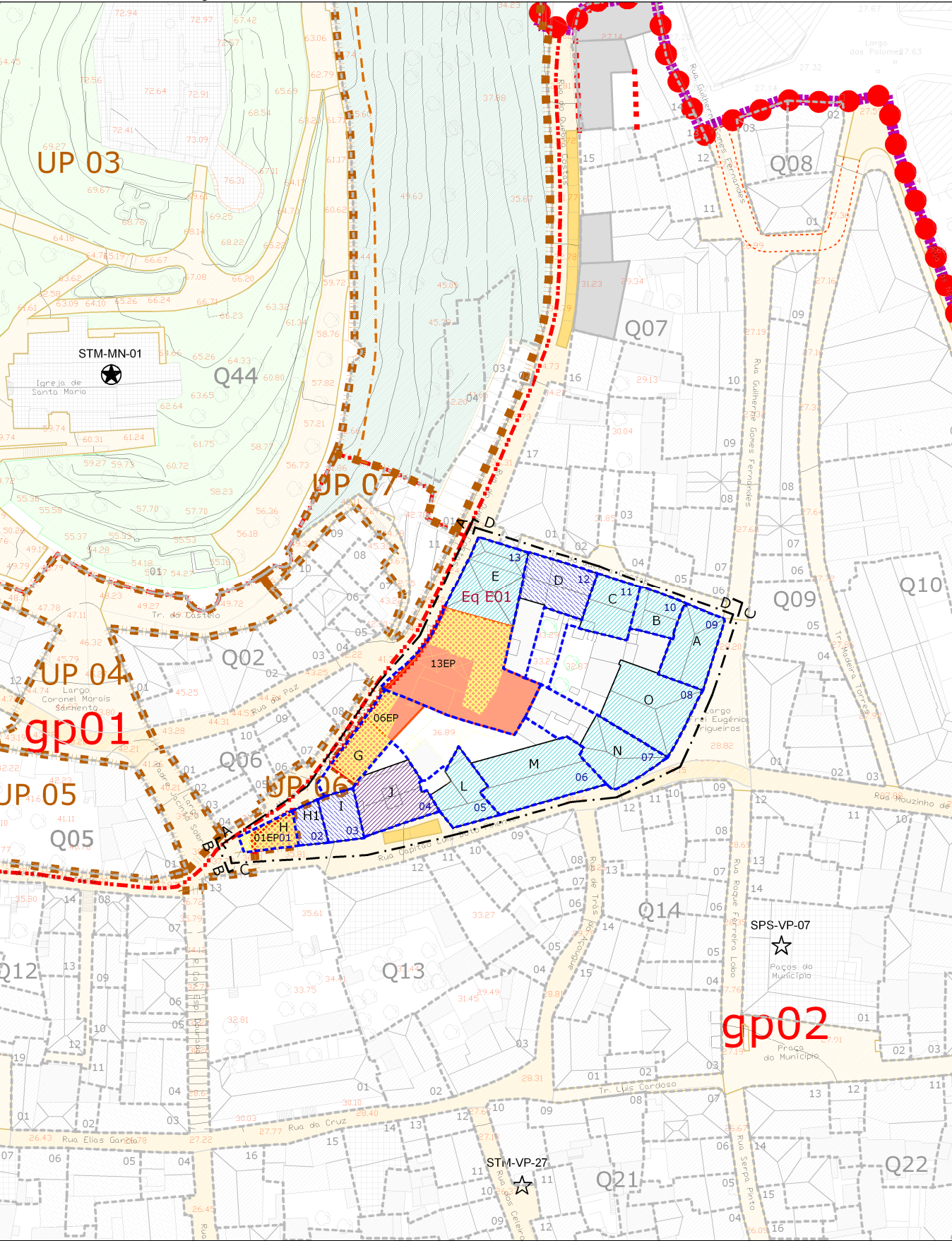
Legenda:

Lote - número do lote/parcela SF_Lote - situação fundiária do lote A_Lote - área do lote (m²) Edif - código do edifício Pisos - número de pisos Cércea - cércea do edifício (m) Al_Edif - área de implantação do edifício (m²) ABC_Edif - área bruta de construção do edifício (m²) A_Anx - área de implantação/construção de anexos (m²)

Al - área de implantação (total) (m²) ABC - área bruta construção (total) (m²) II - índice de implantação Ic - índice de construção I_imp - índice de impermeabilização

*Nota: Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sótãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.

Planta de Localização



Legenda dos Perfis

- Cércea Proposta
- Pisos Propostos
- Imóvel a demolir
- Imóvel Proposto (em vista)
- Referência do Imóvel Existente
- Referência do Imóvel Proposto
- Cota de pavimento

Legenda da Planta

- Limite plano de pormenor
- Limite PP Choupal e Áreas Envolventes
- Limite PP Sul/Poente/Várzea
- Limite graus de protecção e referência
- Referência quarteirão
- Limite unidades de projecto e referência
- Limite unidades de execução e referência
- Limite da parcela e referência
- ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL
- Espaço rodoviário
- Espaço rodoviário condicionado
- Espaço pedonal
- Estacionamento
- Percurso pedonal
- Passadeira de peões
- EDIFICAÇÃO
- Construções existentes
- Referência imóvel existente
- Imóvel notável
- Imóvel qualidade
- Imóvel acompanhamento
- Imóvel corrente
- Imóvel dissonante
- Anexo
- Imóvel/anexo a demolir
- Novas construções
- Imóvel proposto
- Lotes propostos e referência
- Alinhamentos propostos
- EQUIPAMENTOS EXISTENTES
- Eq E01 Sociedade Recreativa do Operário (Q7 e Q43)

ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA

- Jardim salvaguarda
- Jardim enquadramento
- Canteiros e alinhamentos arbóreos
- Árvore existente
- Árvore proposta

	Departamento de Urbanismo Divisão de Ordenamento do Território	Data: Fevereiro 2010
Designação do Projeto: Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras		Fase: Processo de Revisão Versão Final
Ficha de Quarteirão		Nº Quarteirão: 43
Escala da Proposição: HAYFORD - GAUSS - DATUM 73 (BRASIL) SISTEMA ALTIMETRICO DE COTAÇÃO PRECISÃO PLANIMETRICA = 1:50.000		Escala: 1/500