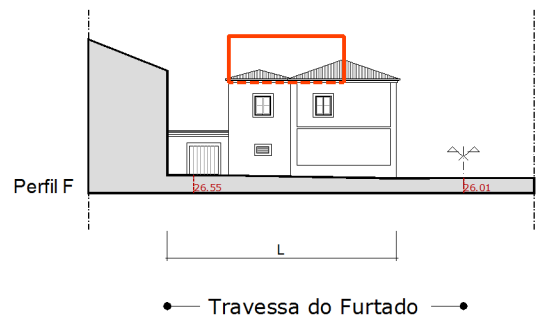
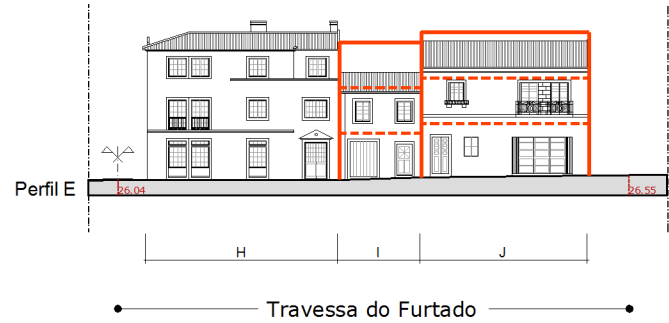
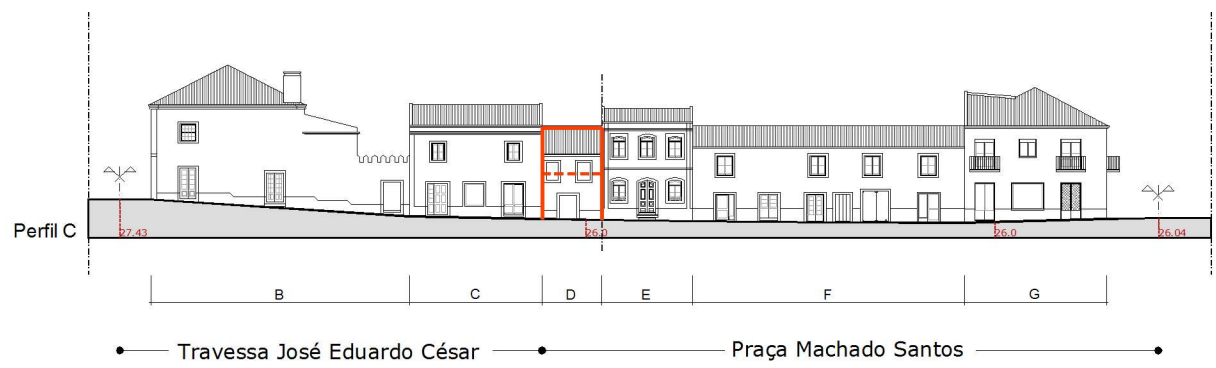
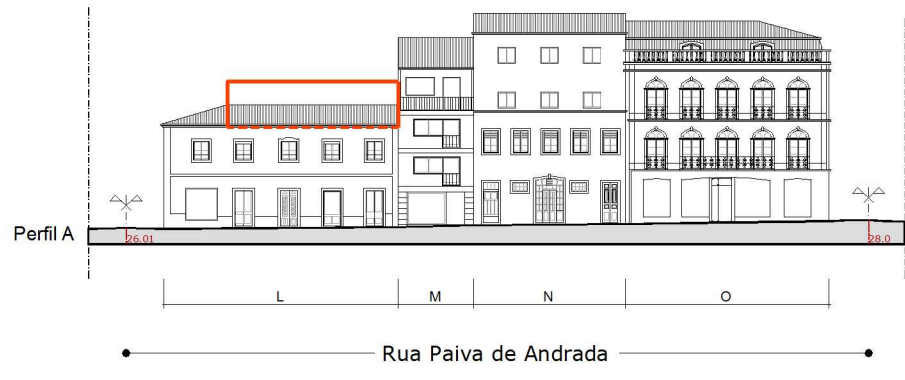




Quadros de Edificabilidade

Situação Existente											
Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	AI_Edif	ABC_Edif	A_Anx	AI	ABC	II	Ic
01	236,00	L	2	6,9	136,14	276,27	70,21	209,34	346,48	0,88	1,46
02	120,04	M	4	10,5	120,04	480,16	0,00	120,04	480,16	1,00	4,00
03	370,69	N	4	12,7	178,36	713,45	158,70	337,07	872,15	0,91	2,35
04	124,36	O	4	12,2	124,36	497,44	0,00	124,36	497,44	1,00	4,00
05	124,74	A	2	6,6	124,74	249,48	0,00	124,74	249,48	1,00	2,00
06	364,84	B	2	6,2	322,69	645,38	4,62	327,31	650,00	0,90	1,78
07	131,50	C	2	6,1	131,50	262,99	0,00	131,50	262,99	1,00	2,00
08	32,23	D	2	4,3	32,23	64,46	0,00	32,23	64,46	1,00	2,00
09	79,83	E	2	6,5	79,83	159,65	0,00	79,83	159,65	1,00	2,00
10	237,40	F	2	5,0	103,27	206,54	112,64	215,91	319,17	0,91	1,34
11	273,40	G	2	6,3	150,66	301,33	0,00	231,11	462,23	0,85	1,69
12	222,65	H	3	8,6	168,39	505,16	33,68	202,07	538,84	0,91	2,42
13	34,52	I	2	5,8	34,52	69,03	0,00	34,52	69,03	1,00	2,00
14	117,13	J	2	7,2	86,30	172,59	0,00	86,30	172,59	0,74	1,47
Total	2472,38				1876,46	4786,84	379,85	2256,31	5146,69	0,91	2,06

Situação Proposta													
Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cércea	AI_Edif	ABC_Edif	A_Anx	AI	ABC	II	Ic	I_Imp
01	Existente	236,06	L	2+1	9,7	136,14	342,58	70,21	209,34	412,78	0,88	1,73	0,97
02	Existente	120,04	M	4	10,5	120,04	480,16	0,00	120,04	480,16	1,00	4,00	1,00
03	Existente	370,69	N	4	12,7	178,36	713,45	158,70	337,07	872,15	0,91	2,35	0,98
04	Existente	124,36	O	4	12,2	124,36	497,44	0,00	124,36	497,44	1,00	4,00	1,00
05	Existente	124,74	A	2	6,6	124,74	249,48	0,00	124,74	249,48	1,00	2,00	1,00
06	Existente	364,84	B	2	6,2	322,69	645,38	4,62	327,31	650,00	0,90	1,78	0,97
07	Existente	131,50	C	2	6,1	131,50	262,99	0,00	131,50	262,99	1,00	2,00	1,00
08	Existente	32,23	D	2	6,0	32,23	64,46	0,00	32,23	64,46	1,00	2,00	1,00
09	Existente	79,83	E	2	6,5	79,83	159,65	0,00	79,83	159,65	1,00	2,00	1,00
10	Existente	237,40	F	2	5,0	103,27	206,54	112,64	215,91	319,17	0,91	1,34	0,98
11	Existente	273,40	G	2	6,3	150,66	301,33	0,00	231,11	462,23	0,85	1,69	0,96
12	Existente	222,65	H	3	8,6	168,39	505,16	33,68	202,07	538,84	0,91	2,42	0,98
13	Existente	34,52	I	3	9,0	34,52	103,55	0,00	34,52	103,55	1,00	3,00	1,00
14	Existente	117,13	J	3	9,5	86,30	258,89	0,00	86,30	258,89	0,74	2,21	0,93
Total		2472,38				1876,46	4951,96	379,85	2256,31	5331,81	0,91	2,16	0,96

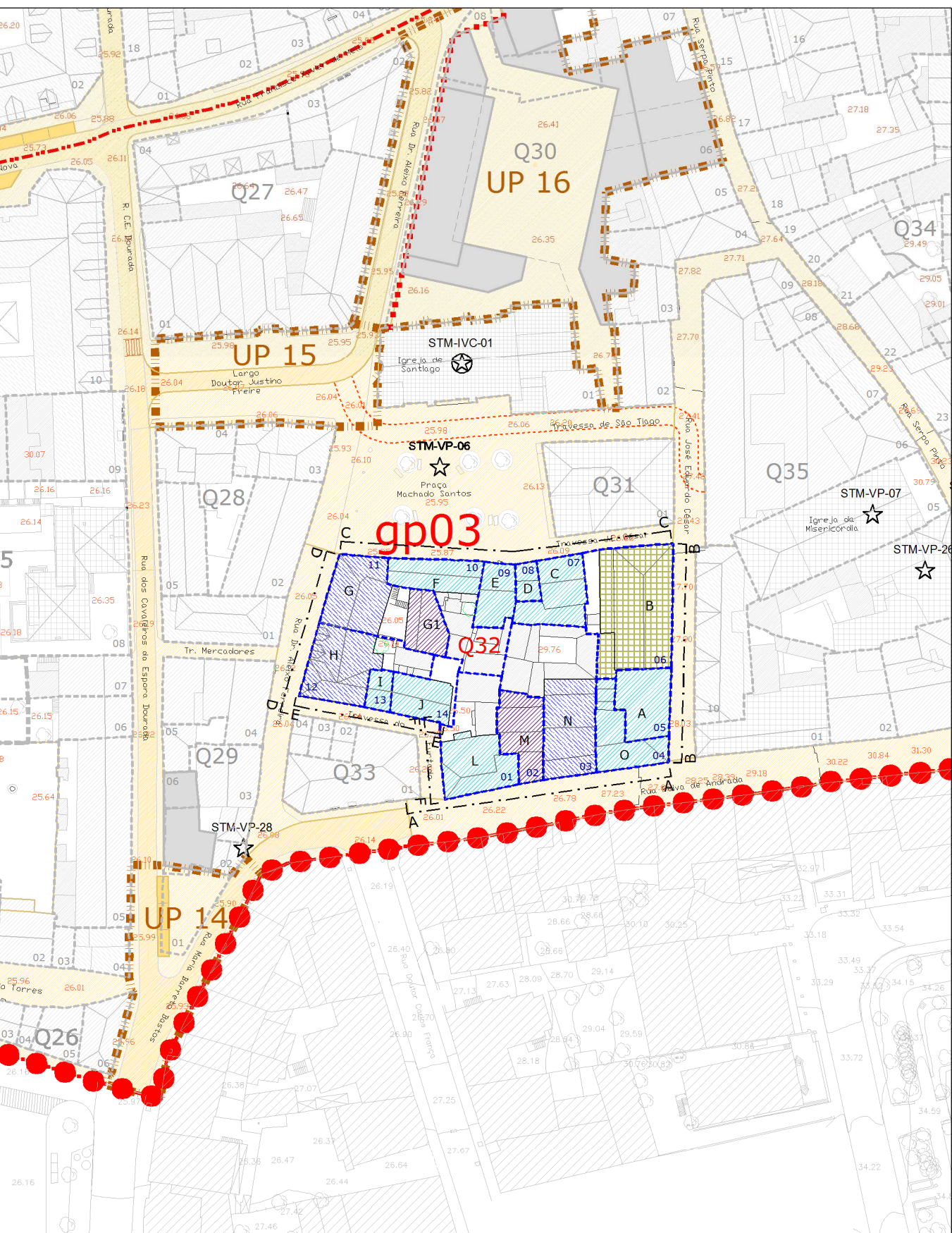
Legenda:

Lote - número do lote/parcela SF_Lote - situação fundiária do lote A_Lote - área do lote (m²) Edif - código do edifício Pisos - número de pisos Cércea - cércea do edifício (m) AI_Edif - área de implantação do edifício (m²) ABC_Edif - área bruta de construção do edifício (m²) A_Anx - área de implantação/construção de anexos (m²)

AI - área de implantação (total) (m²) ABC - área bruta construção (total) (m²) II - índice de implantação I - índice de construção I_Imp - índice de impermeabilização

*Nota: Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sótãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.

Planta de Localização



Legenda dos Perfis

- Cércea Proposta
- Pisos Propostos
- Imóvel a demolir
- Imóvel Proposto (em vista)
- Referência do Imóvel Existente
- Referência do Imóvel Proposto
- Cota de pavimento

Legenda da Planta

●●● Limite plano de pormenor

■ ■ ■ Limite PP Choupal e Áreas Envolventes

■ ■ ■ Limite PP Sul/Poente/Várzea

gp00 Limite graus de protecção e referência

Q00 Referência bairro

0000 Limite unidades de projecto e referência

UE 00 Limite unidades de execução e referência

00 Limite da parcela e referência

ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL

- Espaço rodoviário
- Espaço rodoviário condicionado
- Espaço pedonal
- Estacionamento
- Percurso pedonal
- Passadeira de peões

ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA

- Jardim salvaguarda
- Jardim enquadramento
- Canteiros e alinhamentos arbóreos
- Árvore existente
- Árvore proposta

EDIFICAÇÃO

Construções existentes

- X Referência imóvel existente
- Imóvel notável
- Imóvel qualidade
- Imóvel acompanhamento
- Imóvel corrente
- Imóvel dissonante
- Anexo
- Imóvel/anexo a demolir

Novas construções

- EP Imóvel proposto
- Lotês propostos e referência
- Alinhamentos propostos

Torres Vedras
câmara Municipal

Departamento de Urbanismo
Divisão de Ordenamento do Território

Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras

Ficha de Quarteirão

32

a 10.32

1/500