

Quadros de Edificabilidade

Situação Existente											
Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	Ai_Edif	ABC_Edif	A_Anex	Ai	ABC	Ii	Ic
01	395,84	A	2	7,2	395,84	791,68	0,00	395,84	791,68	1,00	2,00
Total	395,84				395,84	791,68	0,00	395,84	791,68	1,00	2,00

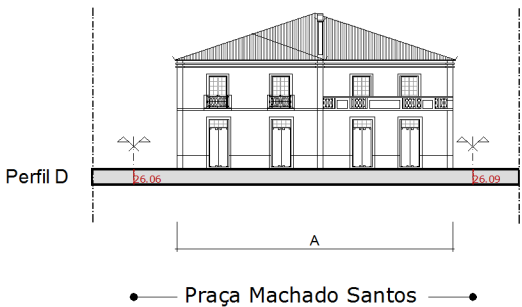
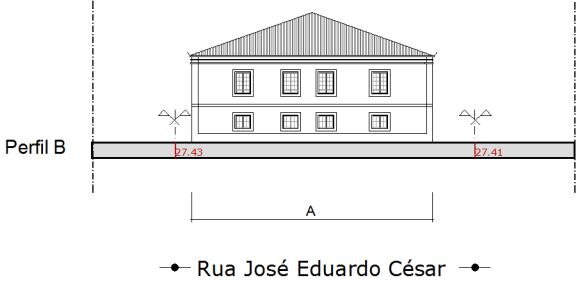
Situação Proposta

Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cércea	AI_Edif	ABC_Edif	A_Anx	AI	ABC	Ii	Ic	L_imp
1	Existente	395,84	A	2	7,2	395,84	791,68	0,00	395,84	791,68	1,00	2,00	1,00
Total		395,84				395,84	791,68	0,00	395,84	791,68	1,00	2,00	1,00

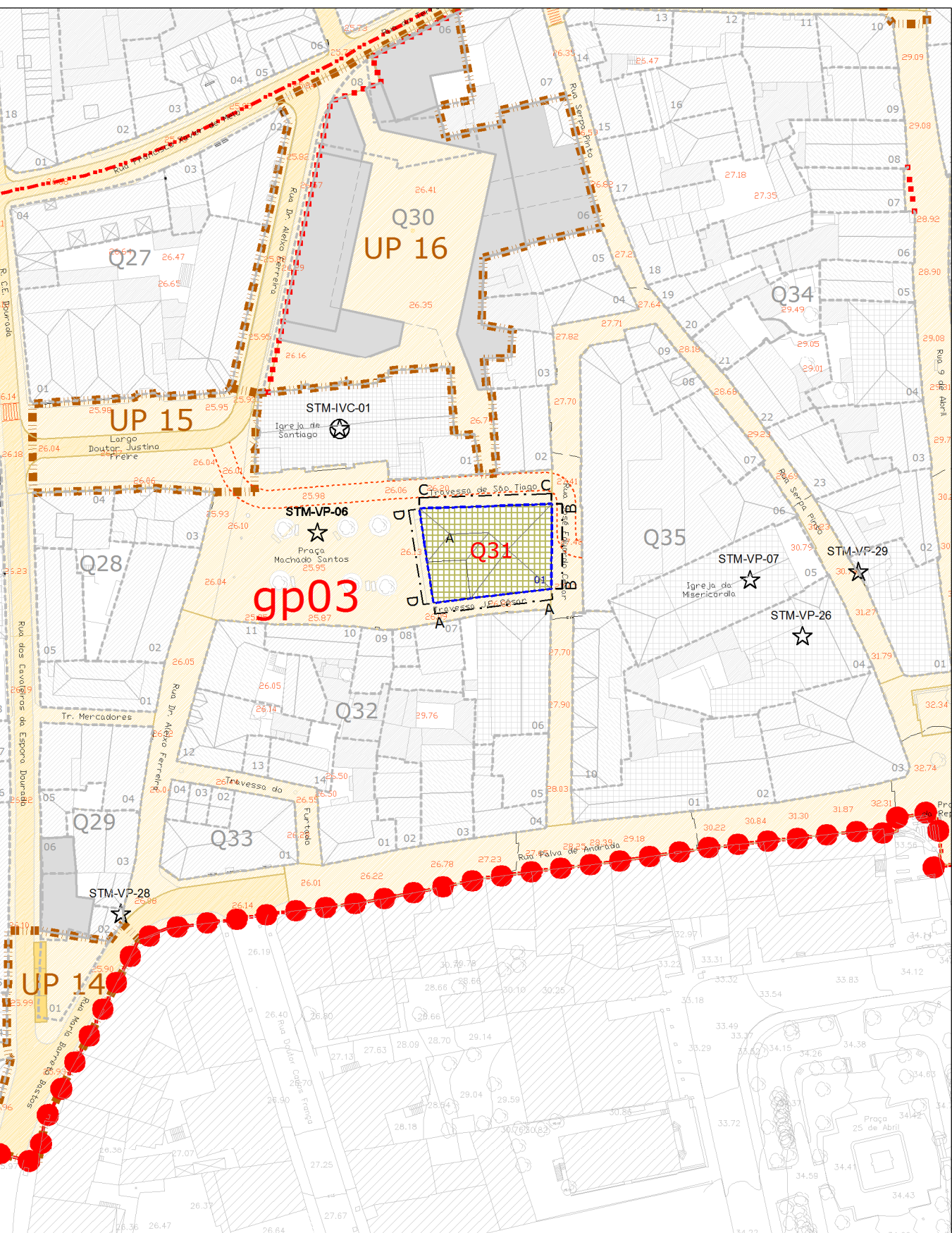
Legenda:

Lote - número do lote/parcela SF_Lote - situação fundiária do lote A_Lote - área do lote (m²) Edif - código do edifício Pisos - número de pisos Sércea - sércea do edifício (m²) AI_Edif - área de implantação do edifício (m²) ABC_Edif - área bruta de construção do edifício (m²) A_Anex - área de implantação/construção de anexos (m²) AI - área de implantação (total) (m²) ABC - área bruta construção (total) (m²) II - índice de implantação Ic - índice de construção L_imp - índice de impermeabilização

*Nota: Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sótãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.



Planta de Localização



Legenda dos Perfis

- Córcea Proposta
- Pisos Propostos
- Imóvel a demolir
- Imóvel Proposto (em vista)
- Referência do Imóvel Existente
- Referência do Imóvel Proposto
- Cota de pavimento

Legenda da Planta

●●●●● Limite plano de pormenor

Limites de PP Choupal e Áreas Envolventes

Limites de PP Sul/Ponte/Várzea

Limites de graus de protecção e referência

Referência quarteirão

Limites unidades de projecto e referência

Limites unidades de execução e referência

Limite da parcela e referência

EDIFICAÇÃO

Construções existentes

Referência imóvel existente

Imóvel notável

Imóvel qualidade

Imóvel acompanhamento

Imóvel corrente

Imóvel dissonante

Anexo

Imóvel/anexo a demolir

Novas construções

Imóvel proposto

Lotes propostos e referência

Alinhamentos propostos

ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL

Espaço rodoviário

Espaço rodoviário condicionado

Espaço pedonal

Estacionamento

Percurso pedonal

Passadeira de peões

ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA

Jardim salvaguarda

Jardim enquadramento

Canteiros e alinhamentos arbóreos

Árvore existente

Árvore proposta

Torres Vedras
Câmara Municipal

Departamento de Urbanismo
Divisão de Ordenamento do Território

Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras

Ficha de Quarteirão

31

a 10.31

1/500