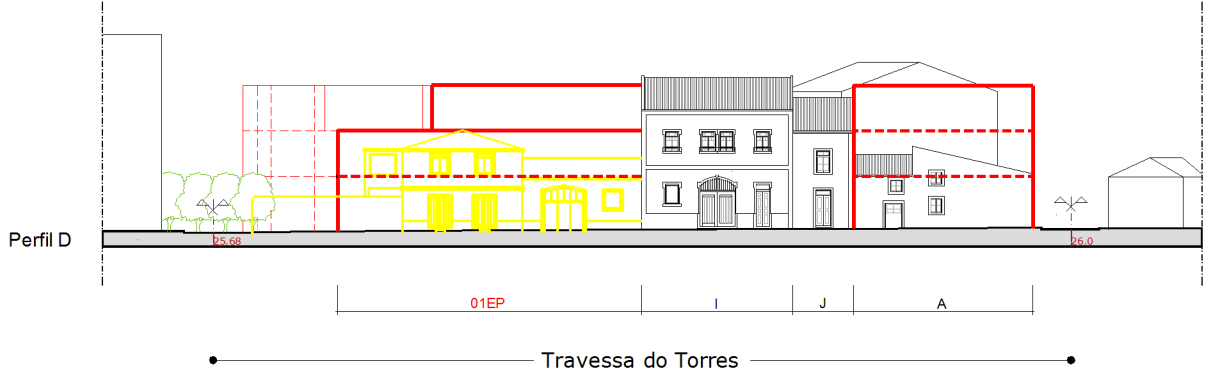
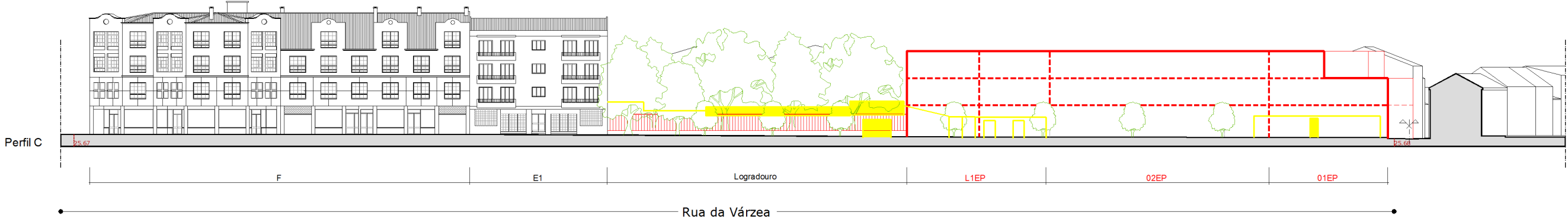
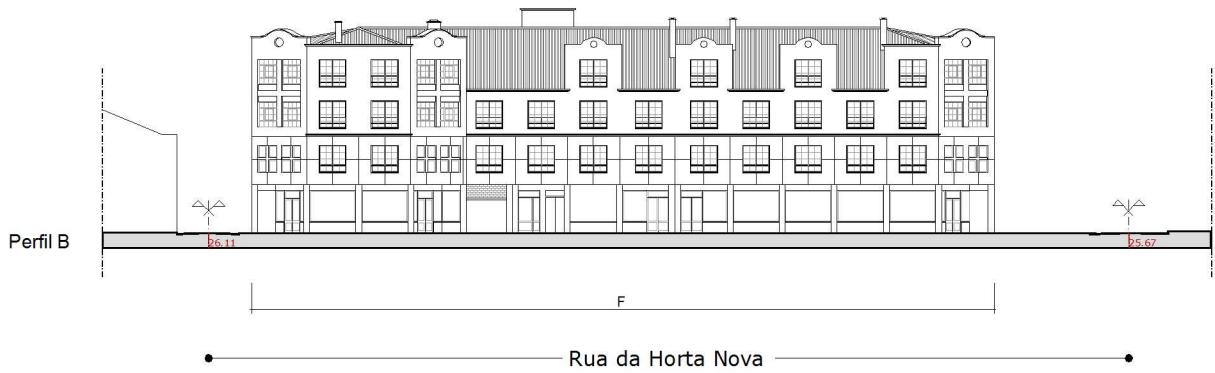




Quadros de Edificabilidade

Situação Existente												
Lote	A_Lote	Edif	Pisos	Cércea	AI_Edif	ABC_Edif	A_Anex	AI	ABC	II	Ic	
01	358,33	G	2	5,5	77,30	154,60	62,04	214,28	291,58	0,80	0,82	
02	1087,84	I	2	7,9	118,87	237,74	83,89	202,76	321,63	0,19	0,30	
03	31,05	J	2	6,4	31,05	62,10		31,05	62,10	1,00	2,00	
04	87,75	A	1	3,6	87,75	87,75		87,75	87,75	1,00	1,00	
05	498,82	B	3	9,2	365,12	1095,35	75,15	440,27	1170,51	0,88	2,35	
06	417,71	C3	2	7,8	106,89	219,78	66,47	178,36	286,25	0,42	0,69	
07	416,41	C	2	7,8	104,61	209,22		338,91	443,52	0,81	1,07	
		C2	1	2,5	81,55	81,55	36,24					
08	1770,28	D	3	8,3	325,74	977,23	170,79	456,54	1148,03	0,28	0,65	
09	364,00	E	4	11,7	221,82	887,27	142,18	364,00	1029,45	1,00	2,83	
10	1625,01	F	4	12,5	1447,30	5789,20	0,00	1447,30	5789,20	0,89	3,56	
11	335,71	E1	4	11,7	202,27	809,08	133,44	335,71	942,52	1,00	2,81	
Total	6990,92				3364,72	10802,33	770,21	4134,93	11572,54	0,59	1,66	

Situação Proposta													
Lote	SF_Lote	A_Lote	Edif.	Pisos	Cércea	AI_Edif	ABC_Edif	A_Anex	AI	ABC	II	Ic	L_imp
01	Existente	295,38	EP	2+1	9,6	268,55	715,62	0,00	268,55	715,62	0,91	2,42	0,96
02	Existente	946,18	I	2	7,9	118,87	237,74	0,00	438,59	1196,88	0,46	1,26	0,87
			EP	3	9,6	319,71	956,14						
03	Existente	31,05	J	2	6,4	31,05	62,10	0,00	31,05	62,10	1,00	2,00	1,00
04	Existente	87,75	A	3	9,4	87,75	263,26	0,00	87,75	263,26	1,00	3,00	1,00
05	Existente	498,82	B	3	9,2	365,12	1095,35	75,15	440,27	1170,51	0,88	2,35	0,97
06	Existente	158,30	C3	2	7,8	106,89	219,78	0,00	109,89	219,78	0,69	1,39	0,92
07	Existente	151,43	C	2	7,8	104,61	209,22	36,24	140,85	245,46	0,93	1,62	0,96
08	Existente	1448,24	D	3	8,3	325,73	977,20	140,74	466,47	1117,94	0,32	0,77	0,83
09	Existente	364,00	E	4	11,7	221,82	887,27	142,18	364,00	1029,45	1,00	2,83	1,00
10	Existente	1625,01	F	4	12,5	1447,30	5789,20	0,00	1447,30	5789,20	0,89	3,56	0,97
11	Existente	335,71	E1	4	11,7	202,27	809,08	133,44	335,71	942,52	1,00	2,81	1,00
25L1	Proposto	405,90	EP	3	9,5	208,11	624,32	0,00	208,11	624,32	0,51	1,54	0,88
		6347,77				3810,78	12849,28	527,75	4338,54	13377,04	0,68	2,11	0,92

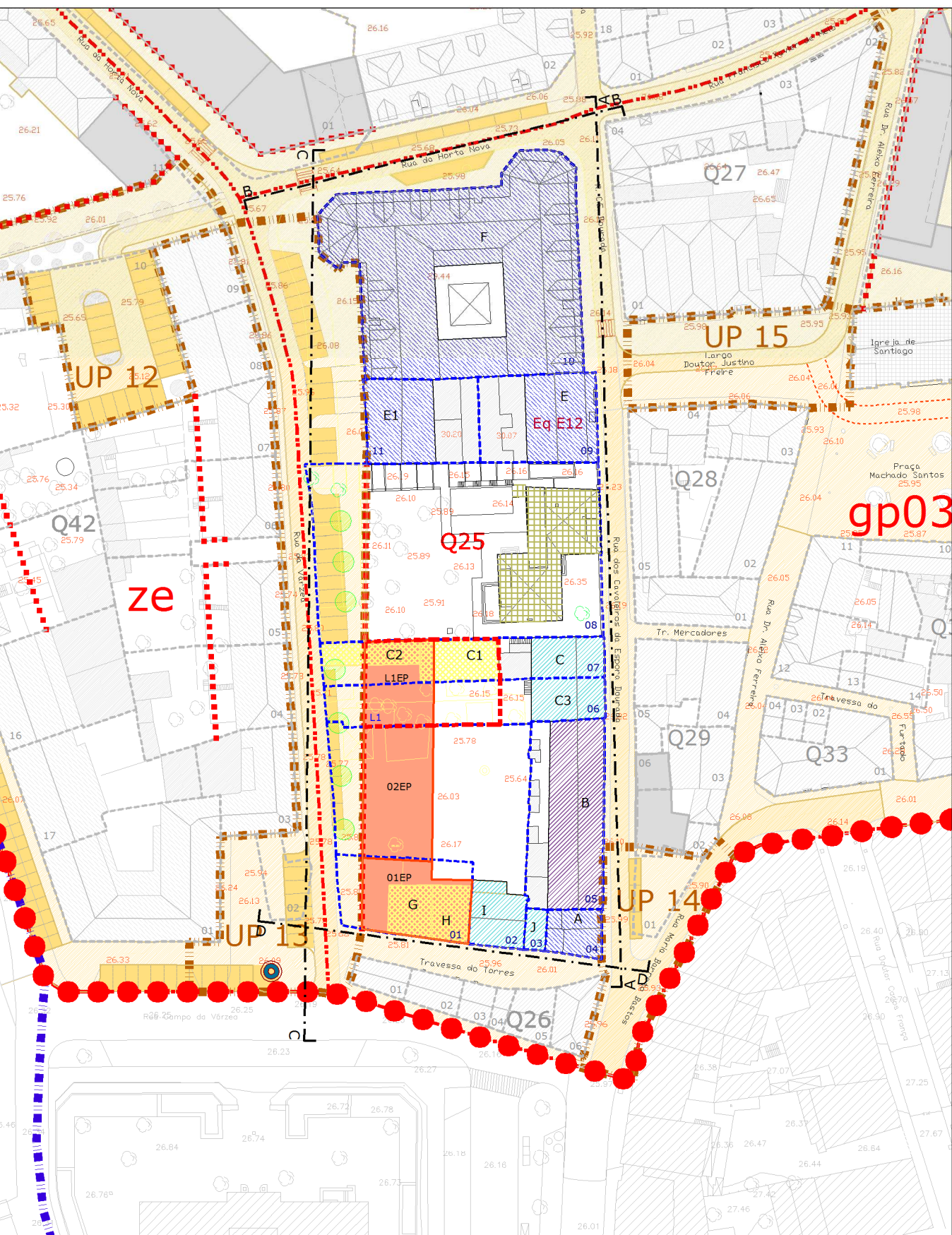
Legenda:

Lote - número do lote/parcela SF_Lote - situação fundiária do lote A_Lote - área do lote (m²) Edif - código do edifício Pisos - número de pisos Cércea - cércea do edifício (m) AI_Edif - área de implantação do edifício (m²) ABC_Edif - área bruta de construção do edifício (m²) A_Anex - área de implantação/construção de anexos (m²)

AI - área de implantação (total) (m²) ABC - área bruta construção (total) (m²) II - índice de implantação Ic - índice de construção L_imp - índice de impermeabilização

*Nota: Os valores constantes dos quadros de edificabilidade são aproximados, devendo ser assumidos como valores de referência, e não incluem aproveitamentos de caves e sótãos nem eventuais ampliações permitidas pelo regulamento.

Planta de Localização



Legenda dos Perfis

- Cércea Proposta
- Pisos Propostos
- Imóvel a demolir
- Imóvel Proposto (em vista)
- Referência do Imóvel Existente
- Referência do Imóvel Proposto
- Cota de pavimento

Legenda da Planta

- Limite plano de pormenor
- Limite PP Choupal e Áreas Envolventes
- Limite PP Sul/Poente/Várzea
- gp00 Limite graus de protecção e referência
- Q00 Referência quarteirão
- UP 00 Limite unidades de projecto e referência
- UE 00 Limite unidades de execução e referência
- 00 Limite da parcela e referência
- ESPAÇOS DE CIRCULAÇÃO VIÁRIA E PEDONAL
 - Espaço rodoviário
 - Espaço rodoviário condicionado
 - Espaço pedonal
 - Estacionamento
 - Percurso pedonal
 - Passadeira de peões
- ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLECTIVA
 - Jardim salvaguarda
 - Jardim enquadramento
 - Canteiros e alinhamentos arbóreos
 - Árvore existente
 - Árvore proposta
- EDIFICAÇÃO
 - Construções existentes
 - X Referência imóvel existente
 - Imóvel notável
 - Imóvel qualidade
 - Imóvel acompanhamento
 - Imóvel corrente
 - Imóvel dissonante
 - Anexo
 - Imóvel/anexo a demolir
 - Novas construções
 - EP Imóvel proposto
 - Lot. Lotes propostos e referência
 - Alinhamentos propostos
 - EQUIPAMENTOS EXISTENTES
 - Eg E12 Clínica de Hemodiálise (Q25)

	Departamento de Urbanismo Divisão de Ordenamento do Território	Data: Fevereiro 2010
Designação do Projeto: Plano de Pormenor de Reabilitação do Centro Histórico de Torres Vedras		
Condição: Ficha de Quarteirão		Nº Quarteirão: 25
Sistema de Projeção: NAD 1976 (SISTEMA DE COORDENADAS NAD 1976) - DATUM TOLEDANO PROJEÇÃO PLANIMÉTRICA - UTM		Escala: 1/500
Data do Cadastro: 2004		Estado do Cadastro: 2004