

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DE PORMENOR

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 3

**Designação**

PPATM

**Modalidade Específica**

Plano de intervenção no espaço rural	
Plano de pormenor de reabilitação urbana	
Plano de pormenor de salvaguarda	

**Localização**

Região/Nut II	
Município	TORRES VEDRAS
Lugar	

**Valores globais**

Área de intervenção do plano

Área de intervenção do plano em solo urbanizado .....		ha
Área de intervenção do plano em solo programado .....		ha
Área de intervenção do plano em solo urbano .....	92.51	ha
Área de intervenção do plano em solo rura l.....	66.24	ha
Área de intervenção do plano (total) .....	158.75	ha

Estrutura ecológica

Área da Estrutura Ecológica Urbana .....	386148	m <sup>2</sup>
Área da Estrutura Ecológica Municipal (em solo rural) .....	660092	m <sup>2</sup>
Área da Estrutura Ecológica Municipal (total) .....	1046240	m <sup>2</sup>

Espaços de utilização colectiva

Área de equipamentos públicos de utilização colectiva .....	7820	m <sup>2</sup>
Área de espaços verdes utilização colectiva .....	311824	m <sup>2</sup>
Área de espaços urbanos de utilização colectiva .....	114692	m <sup>2</sup>

Infraestruturas urbanas

Área de circulação viária e estacionamento marginal .....	63636	m <sup>2</sup>
Área de circulação pedonal .....	43388	m <sup>2</sup>
Área de infra-estruturas de circulação (total) .....	107024	m <sup>2</sup>

População

População existente.....	20	hab
População prevista .....	2186	hab
População (total) .....	2206	hab

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DE PORMENOR

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 3

Número de lotes ou parcelas	
Existentes	4
Previstas	352
<b>Número de lotes ou parcelas (total)</b>	<b>356</b>

Número de fogos	
Habituação colectiva	2
Habituação unifamiliar	3
<b>Número de fogos (total)</b>	<b>5</b>

<b>Número de camas turísticas</b>	<b>2186</b>
-----------------------------------	-------------

Áreas de construção	[m²]
Habituação	
Comércio	-
Serviços	-
Turismo	86872
Indústria	-
Estacionamento	-
Outros	4000
<b>Área de construção (total)</b>	<b>90872</b>

Equipamentos	Área de solo [m²]	Área de construção [m²]
Educação	-	
Desporto	-	
Saúde	7820	4000
Cultura	-	
Cemitérios	-	
Administrativos	-	
Segurança Pública	-	
Segurança Social	-	
Outros	-	

Número de lugares de estacionamento	
Público	512
Privado	474
<b>Número de lugares de estacionamento (total)</b>	<b>986</b>

Área de implantação	62103
Área de impermeabilização equivalente	169127
Volume de construção	279045

## Indicadores

Índice de utilização ( $I_u = \sum A_c / A_s$ )	0,057	
Índice de ocupação ( $I_o = (\sum A_i / A_s) \times 100$ )	4	%
Índice de impermeabilização ( $I_{imp} = (\sum A_{imp} / A_s) \times 100$ )	10,65	
Índice volumétrico ( $I_v = \sum V / A_s$ )	0,175	m³/m²
Número máximo de pisos	3	
Moda do número de pisos	2	
Densidade habitacional ( $D_{hab} = F / A_s$ )	3	fogos / ha
Densidade populacional (com população prevista) ( $D_{hab} = P / A_s$ )	13,77	hab / ha

# FICHA DE DADOS ESTATÍSTICOS DE PLANO DE PORMENOR

N.º 5 da Portaria n.º 138/2005, de 2 de Fevereiro

Modelo n.º 3

(A desdobrar tantas vezes quantos os Instrumentos de Gestão Territorial que altera ou revoga)

## Articulação

Enquadramento em Instrumentos de Gestão Territorial	PROTOVT, POOC AM, PDMTV
IGT que altera ou revoga (indique se altera ou revoga na totalidade ou apenas as disposições abrangidas):	PPATM
Nome do IGT alterado ou revogado	PDMTV
Disposições alteradas ou revogadas	área de atividade turística

Data de preenchimento da ficha

30 / 12 / 2010