

8.2. - Notas ao Balanço e à Demonstração de Resultados

8.2.1. Derrogações ao Balanço e à Demonstração de Resultados

A 31 de Dezembro de 2009, o montante de 96.129,68 euros correspondente aos encargos da entidade relativos às remunerações de Dezembro, não se encontra relevado na conta 245 - “Contribuições para a segurança social, por questões inerentes ao programa informático, mas sim na conta 2737 - “Encargos sobre Remunerações a Liquidar”

8.2.2. Contas do Balanço e da Demonstração de Resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior

- Comentário da conta 48 - Amortizações Acumuladas

Verificou-se um aumento significativo nas Amortizações Acumuladas, as quais tiveram por base os dados fornecidos pela Secção de Património, decorrente da conclusão da transferência da informação da anterior aplicação para a nova e da reconciliação do Imobilizado inventariado com o registado no Sistema de Contabilidade Autárquica (SCA), o que permitiu o calculo das amortizações com base em informação retirada do Sistema de Inventario e Cadastro (SIC), originando as necessárias correcções, num total de 658.817,79 euros, como abaixo demonstrado, influenciando as respectivas contas de Imobilizado. Apesar do esforço efectuado, não foi possível validar a totalidade do valor das obras em curso.

48221	369.384,67
48222	325.869,27
4823	89.956,79
4824	532.038,52
4825	-558,03
4826	-283.871,27
4829	4.522,10
4833	-172,35
4852	-15.418,00
4853	-256.442,95
4855	2.826,23
4859	-109.317,19

Procedeu-se à regularização das amortizações por contrapartida da 599.

- Comentário da conta 268 - Outros Devedores

Foi anulada a dívida da TVPar, decorrente do contrato de sociedade, celebrado em 16/11/2001, em virtude daquela entidade ter realizado uma infra-estrutura da responsabilidade do município, tendo o Órgão Executivo, na sua reunião de 09 de Dezembro de 2009 deliberado pagar o custo da obra, deduzindo o valor que tinha a receber daquela empresa.

- Comentário da conta 59 - Resultados transitados

Como já referido nos comentários à conta 48 - Amortizações Acumuladas, esta conta foi movimentada pelas regularizações de amortizações.

Nesta conta foi, também, registada a dívida à ADSE no montante de € 728.303,73.

- Comentário da conta 222 - Dívida c/c MLP

O saldo desta conta em 2008 reflectia a dívida de médio prazo à Resioeste e aos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Torres Vedras, decorrente dos acordos de regularização de dívida celebrados entre as partes. No período em análise foi transferida para curto prazo.

- Comentário da conta 268 - Outros Credores

Nesta conta foi reconhecida a dívida à ADSE, respeitante à comparticipação do município nas despesas de saúde dos trabalhadores, abrangidos por aquele sistema de saúde.

- Comentário da conta 76 - Outros Proveitos e Ganhos Operacionais

Passou a contabilizar-se nesta conta as receitas de rendas, nomeadamente do contrato de concessão com a EDP e dos Parques Eólicos.

- Comentário da conta 78 - Proveitos e Ganhos Financeiros

Deixou de se registar nesta conta as receitas provenientes de rendas.

8.2.3. Critérios valorimétricos

O activo imobilizado foi valorizado ao custo de aquisição ou ao custo de produção sendo que se considera-se como custo de aquisição de um activo a soma do respectivo preço de compra com os gastos suportados directa e indirectamente para o colocar no seu estado actual e considera-se como custo de produção de um bem a soma dos custos das matérias-primas e outros materiais directos consumidos, da mão-de-obra directa e de outros gastos gerais de fabrico necessariamente suportados para o produzir.

Os bens do activo imobilizado obtidos a título gratuito foram avaliados segundo o seu valor patrimonial, tendo por base o custo de produção ou o custo de aquisição.

As existências foram valorizadas ao custo de aquisição. O método de custeio das saídas de armazém adoptado foi o custo médio ponderado.

Para o cálculo das amortizações do imobilizado foi utilizado o método das quotas constantes. Para efeitos de aplicação do método das quotas constantes, a quota anual de amortização determinou-se aplicando aos montantes dos elementos do activo imobilizado em funcionamento, as taxas de amortização definidas na Portaria 671/2000, de 17 de Abril.

Para efeitos de constituição da provisão para cobranças duvidosas, consideraram-se as dívidas de terceiros em mora há mais de seis meses. O montante anual acumulado de provisão para cobertura das dívidas referidas foi determinado de acordo com as seguintes percentagens: 50% para dívidas em mora há mais de 6 meses e até 12 meses e 100% para dívidas em mora há mais de 12 meses.

8.2.7. Movimentos ocorridos nas rubricas do activo imobilizado constantes do Balanço e nas respectivas amortizações e provisões

Os movimentos ocorridos nas rubricas do activo imobilizado constantes do Balanço e nas respectivas amortizações e provisões são de acordo com os quadros seguintes:

- Activo Bruto (Imobilizado Bruto)
- Amortizações e Provisões

Activo Bruto (Imobilizado Bruto)

Unidade: Euros

Rubricas	Saldo Inicial	Reav../Ajustam.	Aumentos	Alienações	Sinistros	Abates	Transferên.	Saldo Final
De Bens de domínio público								
Terrenos e recursos naturais	3.378.566,12	0,00	58.514,55	0,00	0,00	0,00	1.431.069,48	4.868.150,15
Edifícios	600.492,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	421.871,80	178.620,20
Outras construções e infra-estruturas	13.253.805,87	0,00	117.857,44	0,00	0,00	0,00	6.447.334,73	19.818.998,04
Bens do património histórico, artístico e cultural	339.524,50	0,00	75.168,64	0,00	0,00	0,00	31.308,25	383.384,89
Outros bens de domínio público	1.472.936,21	0,00	213.716,92	0,00	0,00	0,00	49.807,42	1.636.845,71
Imobilizações em curso	11.294.087,71	0,00	2.573.206,31	0,00	0,00	0,00	7.287.459,92	6.579.834,10
Adiantamentos por conta de bens de domínio público	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	
	30.339.412,41	0,00	3.038.463,86	0,00	0,00	0,00	15.668.851,60	33.465.833,09
De Imobilizações incorpóreas								
Despesas de instalação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesas de investigação e desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Propriedade industrial e outros direitos	725,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	725,71
Imobilizações em curso	685.803,85	0,00	36.203,40	0,00	0,00	0,00	0,00	722.007,25
Adiantamentos por conta de imobilizações incorpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	686.529,56	0,00	36.203,40	0,00	0,00	0,00	0,00	722.732,96
De Imobilizações Corpóreas								
Terrenos e recursos naturais	5.318.447,56	0,00	1.246.099,77	0,00	0,00	0,00	666.310,95	7.230.858,28
Edifícios e outras construções	20.240.333,72	0,00	392.435,69	0,00	0,00	0,00	3.765.375,08	24.398.144,49
Equipamento básico	1.986.911,88	0,00	399.715,50	0,00	0,00	0,00	119.915,39	2.266.711,99
Equipamento de transporte	2.432.973,53	0,00	45.976,09	0,00	0,00	0,00	117.636,20	2.596.585,82
Ferramentas e utensílios	35.861,47	0,00	3.675,96	0,00	0,00	0,00	0,00	39.537,43
Equipamento administrativo	2.599.686,28	0,00	163.572,01	0,00	0,00	0,00	990,00	2.764.248,29
Taras e vasilhame	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras imobilizações corpóreas	2.364.881,47	0,00	298.316,81	0,00	0,00	0,00	1.362.027,61	1.301.170,67
Imobilizações em curso	7.511.150,41	9.907.405,99	0,00	0,00	0,00	0,00	4.678.875,60	12.739.680,80
Adiantamentos por conta de imobilizações corpóreas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	42.490.246,32	9.907.405,99	2.549.791,83	0,00	0,00	0,00	10.711.130,83	53.336.937,77
De Investimentos Financeiros								
Partes de capital	4.018.801,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29,75	4.018.771,45
Obrigações e títulos de participação	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos em imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras aplicações financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Depósitos em instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Títulos de dívida pública	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros títulos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imobilizações em curso	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Adiantamentos por conta de investimentos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	4.018.801,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	29,75	4.018.771,45

Amortizações e Provisões

Unidade: Euros

RUBRICAS	SALDO INICIAL	REFORÇO	REGULARIZAÇÕES	SALDO FINAL
Bens do domínio público:				
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios	24.968,02	2.258,52	15.418,00	11.808,54
Outras construções e infraestruturas	2.856.106,03	948.032,60	256.442,95	3.547.695,68
Bens do património histórico, artístico e cultural	8.193,54	2.093,83	2.826,23	13.113,60
Outros bens do domínio público	1.073.679,82	198.594,77	109.317,19	1.162.957,40
	3.962.947,41	1.150.979,72	0,00	4.735.575,22
Imobilizações incorpóreas:				
Despesas de instalação	0,00	0,00	0,00	0,00
Despesas de investig. e desenvolvimento	0,00	0,00	0,00	0,00
Propriedade indust. e outros direitos	191,50	19,15	172,35	38,30
Trespases	0,00	0,00	0,00	0,00
	191,50	19,15	0,00	38,30
Imobilizações corpóreas:				
Terrenos e recursos naturais				
Edifícios e outras construções				
Edifícios	332.477,52	226.488,10	369.384,67	928.350,29
Outras construções	453.845,24	326.268,52	325.869,27	1.105.983,03
Equipamento básico	1.138.093,04	343.878,21	89.956,79	1.571.928,04
Equipamento de transporte	682.699,68	221.133,30	532.038,52	1.435.871,50
Ferramentas e utensílios	33.605,31	3.595,57	558,03	36.642,85
Equipamento administrativo	2.343.855,32	248.953,47	283.871,27	2.308.937,52
Taras e vasilhame	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras imobilizações corpóreas	597.844,36	131.254,73	4.522,10	724.576,99
	5.582.420,47	1.501.571,90	0,00	8.112.290,22
Investimentos financeiros:				
Partes de capital	0,00	0,00	0,00	0,00
Obrigações e títulos de participação	0,00	0,00	0,00	0,00
Investimentos em imóveis	0,00	0,00	0,00	0,00
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	0,00	0,00	0,00	0,00
Outras aplicações financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00
Depósitos em instituições financeiras	0,00	0,00	0,00	0,00
Títulos da dívida pública	0,00	0,00	0,00	0,00
Outros títulos	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00	0,00	0,00

8.2.12 Imobilizações Corpóreas e em Curso em situações especiais

Imobilizações Implantadas em Propriedade Alheia

Un.: Euros

Descrição	Entidade	Activo Bruto	Amortizações	
			Exercício	Acumuladas
Infra-estruturas de adaptação do Mercado Provisório em T. Vedras	Sporting Clube de Torres	129.876,62	64.938,31	64.938,31
Total		129.876,62	64.938,31	64.938,31

Imobilizações Reversíveis

Un.: Euros

Descrição	Entidade	Activo Bruto	Amortizações	
			Exercício	Acumuladas
272,5 m2 do Prédio rustuco com 11.640 m2 denominado Arneiro, sito em Carregueia	Fregusia de S.Mamede da Ventosa	5,28	0	5,28
Parcela de terreno com 4.120m2, sita em Outeiros Altos, Silveira	APA - Assoc. Protecção dos Animais	33,06	0	33,06
Predio rustico com 13.960 m2, sito em Vale da Borra, A-dos-Cunhados	Associação de Iniciativas e Melhoramentos do Vale da Borra	4.013,44	0	4.013,44
Predio misto de cultura e outros fins sito no Casal dos Ossos	Assoc. Columbófila de T.Vedras	23.844,53	6.557,32	17.287,21
Logradouro da Escola Primária da Buligueira	Associação de socorros da Freguesia de Dois Portos	1.496,39		1.496,39
Edifício escolar primário na freguesia de Outeiro da Cabeça	Associação de Socorros de Outeiro da Cabeça	9.090,59	1.363,56	7.727,03
Total		38.483,29	7.920,88	30.562,41

8.2.13 Bens utilizados em regime de locação financeira

N.º Contrato	Bem	Valor Aquis.	Ano Aquis.	Amortizações			V.Contabilístico
				Taxa	Exercício	Acumuladas	
176469	Tractor 86-FO-61	56.896,00 €	2008	10%	5.689,60 €	11.379,20 €	45.516,80 €
TOTAL		56.896,00 €			5.689,60 €	11.379,20 €	45.516,80 €

8.2.16. Designação e sede das entidades participadas, com indicação da parcela detida, bem como dos capitais próprios ou equivalente e do resultado do último exercício em cada uma dessas entidades, com menção desse exercício.

PARTICIPAÇÕES EM ENTIDADES SOCIETÁRIAS

2009

Un.: Euros

	DENOMINAÇÃO SOCIAL (da participada)	Sede	N.P.C.	F	N	CAE (rev.II)	CAPITAL SOCIAL	PARTICIPAÇÃO		R. LIQUIDO
								VALOR	%	
1	CAERO-Centro de Apoio ao Empresário, Lda	Torres Vedras	503678384	SQ	1P	74140	24.940,00	4.987,98	20	23.979,38
2	Ensinus/Torres Vedras-Educação Desenvolvimento,SA	Torres Vedras	502721995	SA	1P	80300	199.519,00	4.987,98	2,5	
3	PROMOTORRES-Prom. Eventos Gestão Equip. E.M.	Torres Vedras	503941565	EM	1P	92620	250.000,00	250.000,00	100	-78.957,30
4	RESIOESTE-Val.Tratamento Resíduos Sólidos, SA	Cadaval	504502298	SA	1P	90002	2.700.000,00	249.770,49	9,25	953.413,20
5	SEFO-Soc.Educação e Formação Oeste, Lda	Torres Vedras	503005843	SQ	1P	80421	42.398,00	12.470,00	29,41	75.003,05
6	Aguas do Oeste, SA	Óbidos	505311593	SA	1P	74140	30.000.000,00	3.296.555,00	10,99	-3.409.064,19
7	TVPAR - Parques Empresariais de Torres Vedras, SA	Torres Vedras	505144280	SA		45212	500.000,00	200.000,00	40	-360.300,66

8.2.22 - Valor global das dívidas de cobrança duvidosa incluídas em cada uma das rubricas de dívidas de terceiros constantes do balanço.

O valor das dívidas de cobrança duvidosa é o constante da conta 21.8 - Clientes Contribuintes e Utentes de Cobrança Duvidosa (46.558,89€), e respeita a dívidas de utentes pela utilização de espaços em mercados municipais.

8.2.26 - Descrição desagregada das responsabilidades, por garantias e cauções prestadas e recibos para cobrança.

As responsabilidades, por garantias e cauções prestadas e recibos para cobrança são as constantes do mapa seguinte:

CONTAS DE ORDEM							
CONTAS		SALDO GERÊNCIA ANTERIOR		MOVIMENTO ANUAL		SALDO GERÊNCIA SEGUINTE	
Código	Designação	Devedor	Credor	Devedor	Credor	Devedor	Credor
Garantias e Cauções							
093	Garantias e Cauções de Terceiros						
0932	Garantias e Cauções de Terceiros, Prestadas	2.869.008,65	0,00	1.133.770,55	129.985,76	3.872.793,44	
09321	Prestadas por Fornecedores de c/c	424.600,66		10.950,00	129.985,76	305.564,90	
09322	Prestadas por Fornecedores de Imobilizado	2.444.282,99		1.041.890,95		3.486.173,94	
09323	Prestadas por Outros Credores	125,00		80.929,60		81.054,60	
0933	Garantias e Cauções de Terceiros, Devolvidas	0,00	0,00	0,00	742.110,38	0,00	742.110,38
09331	Devolvidas a Fornecedores de c/c				10.843,01		10.843,01
09332	Devolvidas a Fornecedores de Imobilizado				731.142,37		731.142,37
09333	Devolvidas a Outros Credores				125,00		125,00
0934	Garantias e Cauções de Terceiros, Accionadas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
09341	Accionadas a Fornecedores de c/c						
09342	Accionadas a Fornecedores de Imobilizado						
09343	Accionadas a Outros Credores						
Total de Garantias para Cauções		2.869.008,65	0,00	1.133.770,55	872.096,14	3.130.683,06	
Recibos para Cobrança							
092	Recibos para Cobrança (Receita Virtual)						
0921	À responsabilidade do Tesoureiro	50.584,89		48.513,00	48.164,00	50.933,89	
0922	À responsabilidade de Outros Agentes						
Total de Recibos para Cobrança		50.584,89	0,00	48.513,00	48.164,00	50.933,89	
Total		2.919.593,54	0,00	1.182.283,55	920.260,14	3.181.616,95	

8.2.27 - Desdobramento das contas de provisões acumuladas explicitando os movimentos ocorridos no exercício

Os movimentos ocorridos, no exercício, nas contas de provisões, foram os constantes no mapa em anexo, com a designação “Desdobramento das Contas de Provisões Acumuladas”

RUBRICAS	SALDO INICIAL	AUMENTOS	REDUÇÕES	SALDO FINAL
Provisões para aplicações de tesouraria	0,00	0,00	0,00	0,00
Provisões para cobranças duvidosas	43.820,39	1.341,50	0,00	45.161,89
Provisões para riscos e encargos	142.067,15	0,00	64.177,28	77.889,87
Provisões para depreciação de existências	18.625,23	0,00	18.625,23	0,00
Provisões para investimentos financeiros	0,00	0,00	0,00	0,00
	204.512,77	1.341,50	82.802,51	123.051,76

8.2.28 - Explicação e justificação dos movimentos ocorridos no exercício de cada uma das contas da Classe 5 «Fundo Patrimonial», constantes do balanço.

Os movimentos ocorridos nas contas da Classe 5 «Fundo Patrimonial», são os descritos no mapa seguinte:

	Saldo Inicial	Aumentos	Reduções	Saldo Final
511 - Património	8.831.167,36			8.831.167,36
512 - Património Adquirido	3.581.826,44	28.672,60		3.610.499,04
513 - Património - Acrésc. Inventário Inicial	0,00	59.836,55		59.836,55
55 - Ajustamento partes capital	-50,00			-50,00
571 - Reservas Legais	3.407.155,90	1.510,00		3.408.665,90
574 - Reservas Livres	17.557.277,85			17.557.277,85
575 - Subsídios	3.828.377,55	151.341,83		3.979.719,38
576 - Doações	3.024.192,39	334.494,97	381,00	3.358.306,36
577 - Reservas decorrentes transf.	3.271.805,00			3.271.805,00
59 - Res. Transitados	202.946,18	1.448.672,97	2.902.184,06	-1.250.564,91
88 - RLE	30.182,60		5.454.858,79	-5.424.676,19
Total	43.734.881,27	2.024.528,92	8.357.423,85	37.401.986,34

8.2.29 - Demonstração do custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas.

Movimentos	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo
Existências iniciais	372.504,62 €
Compras	2.920.593,21 €
Regularização de existências	0,00 €
Existências finais	364.861,03 €
Custos no exercício	2.928.236,80 €

8.2.31 - Demonstração dos Resultados Financeiros

A Demonstração dos Resultados Financeiros é a apresentada no quadro seguinte.

Un.: Euros

CUSTOS E PERDAS	EXERCÍCIOS		PROVEITOS E GANHOS	EXERCÍCIOS	
	2009	2008		2009	2008
Juros suportados	467.121,43	589.580,69	Juros obtidos	97.383,39	168.022,24
Perdas entidades participadas			Ganhos entidades participadas		51.989,23
Amortiz. investim. em imóveis			Rendimentos de imóveis	109.060,17	2.917.860,16
Provisões p/ aplic. financeiras			Rendim. participações capital	64.052,07	50.337,40
Difer. câmbio desfavoráveis		1,57	Diferenças câmbio favoráveis		
Descontos p/pgt.º concedidos			Descontos p/pag. obtidos		
Perdas alien. aplic. tesouraria			Ganhos alien. aplic. tesouraria		
Outros custos e perdas financeir.	7.808,26	11.873,95	Outros proveit. ganhos financeiros	15.534,71	26.799,69
Resultados financeiros	-190.144,53	2.613.552,51	Rest. Prov. e Ganhos Financ.	-1.245,18	
	284.785,16	3.215.008,72		284.785,16	3.215.008,72

8.2.32 - Demonstração dos Resultados Extraordinários

Os Resultados Extraordinários são demonstrados pelo quadro seguinte.

Un.: Euros

CUSTOS E PERDAS	EXERCÍCIOS		PROVEITOS E GANHOS	EXERCÍCIOS	
	2009	2008		2009	2008
Transf. capital concedidas	5.108.732,20	4.948.884,45	Restituição de impostos		
Dívidas incobráveis	4.751,00		Recuperação de dívidas		
Perdas em existências			Ganhos em existências		
Perdas em imobilizações	130.314,08		Ganhos em imobilizações		29.852,26
Multas e penalidades	531,92	8.494,58	Benefícios penalid. contratuais	88.023,42	132.413,11
Aumentos amortiz. e provisões			Reduções amortiz. e provisões	82.802,51	
Correc. relativas exerc. anteriores	167.080,49	183.643,45	Correc. relativas exerc. anteriores	519.892,13	52.886,42
Out. custos/perdas extraordinárias	229.935,13	129.766,69	Out. prov./ganhos extraordinários	454.329,94	823.161,47
Resultados extraordinários	-4.514.556,79	-4.232.475,91	Reembolsos e Restituições	-18.259,97	
	1.126.788,03	1.038.313,26		1.126.788,03	1.038.313,26

8.2.99 Outras notas às Contas do Balanço e da Demonstração de Resultados

▪ Comentário da conta 28 - Empréstimos concedidos (médio e longo prazo)

O saldo de 1.799.731,43 euros desta conta, diz respeito à exigibilidade no médio e longo prazo dos empréstimos de médio e longo prazos dos SMAS.

▪ Comentário da conta 28 - Empréstimos concedidos (curto prazo)

O saldo de 321.135,02 euros desta conta, diz respeito à exigibilidade no curto prazo e à dívida vencida dos empréstimos de médio e longo prazos dos SMAS.

- Comentário da conta 271 - Acréscimos de proveitos

O valor de 1.300.095,57 euros reflectido nesta rubrica respeita aos proveitos a reconhecer no período cuja receita só venha a realizar-se em períodos posteriores, nomeadamente, impostos (€ 647.358,74), rendas de Parques Eólicos (€ 119.447,67), Comparticipação da DREL para Serviço de Apoio à Família (SAF - € 301.000,00), juros credores, entre outros.

De destacar, também, o montante de 83.639,59 euros referentes ao reconhecimento de proveitos de resíduos sólidos, a receber dos SMAS referente a 2009.

- Comentário da conta 2312 - Empréstimos de médio e longo prazo

O saldo de 13.802.038,80 euros desta conta, diz respeito à exigibilidade no médio e longo prazo dos empréstimos bancários.

- Comentário da conta 2311 - Empréstimos de curto prazo

O saldo de 1.658.697,73 euros desta conta, diz respeito à exigibilidade no curto prazo dos empréstimos bancários de médio e longo prazos.

- Comentário da conta 273 - Acréscimo de custos

O valor de 1.807.455,88 euros contabilizado nesta conta respeita aos custos a reconhecer no período cuja despesa só venha a ocorrer em períodos posteriores, nomeadamente estimativa referente a férias, subsídio de férias, e respectivos encargos, juros devedores, consumo de água e telefones.

- Comentário da conta 274 - Proveitos Diferidos

O saldo de 16.686.331,60 euros contabilizado nesta conta compreende os proveitos a reconhecer em períodos posteriores relativos a subsídios para investimentos, o proveito inerente à cedência de infra-estruturas à Águas do Oeste e o valor por receber relativo ao acordo de colaboração celebrado com a Câmara Municipal da Lourinhã para a ampliação do JI da Cabeça Gorda.